

竞争性磋商文件

项目名称：松山湖创新创业社区配电系统维保服务采
购

项目编号：TTWY-22066

采 购 人：东莞市大学创新城建设发展有限公司



广东泰通伟业工程咨询有限公司

二〇二二年十二月

温馨提示

（本提示内容非磋商文件的组成部分，仅为善意提醒。如有不一致，以磋商文件为准）

一、磋商截止时间一到，采购代理机构不接收供应商的任何相关磋商资料、文件。为此，请适当提前到达。

二、磋商保证金必须于磋商截止时间前到达磋商文件中所注明账户。由于转账当天不一定能够达账，为避免因磋商保证金未到账而导致磋商被拒，建议至少提前2个工作日转账。

三、请正确填写《报价一览表》。多子包项目请仔细检查子包号，子包号与子包名称必须对应。

四、请仔细检查磋商响应文件是否已按磋商文件要求盖章、签名、签署日期。

五、磋商响应文件应按顺序编制页码。

六、如所投产品属于许可证管理范围内的，须提交相应的许可证复印件。

七、为了提高采购效率，节约社会交易成本与时间，望购买了磋商文件而决定不参加本次磋商的供应商，在磋商响应文件递交截止时间的3日前，按《磋商邀请函》中的联系方式，以书面形式告知采购代理机构。对您的支持与配合，谨此致谢。

八、如需供应商支付的各种费用，如磋商文件售价、工程图纸押金、保证金和采购代理服务费等，磋商文件将书面详细告知，请供应商按磋商文件规定的方式和金额支付。

目录

第一篇 磋商邀请书	3
第二篇 供应商须知	5
第三篇 用户需求书	17
第四篇 评审工作大纲	49
第五篇 合同条款格式	57
第六篇磋商响应文件格式	76

第一篇 磋商邀请书

广东泰通伟业工程咨询有限公司（以下简称“采购代理机构”）受东莞市大学创新城市建设发展有限公司（以下简称“采购人”）的委托，为松山湖创新创业社区配电系统维保服务采购(项目编号：TTWY-22066)采购所需的服务。本项目采用竞争性磋商采购方式，欢迎合格供应商就本项目提交密封磋商。

一、邀请合格供应商就下列所有服务提交密封磋商：

- （一）项目名称：松山湖创新创业社区配电系统维保服务采购
- （二）项目编号：TTWY-22066
- （三）项目预算金额：1,560,171.60元（大写：人民币壹佰伍拾陆万零壹佰柒拾壹元陆角）。
- （四）项目需求：详见磋商文件第三篇用户需求书。

二、供应商须满足以下资格条件：

- （一）供应商须为在中华人民共和国境内登记注册的具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织；
- （二）供应商的单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。
- （三）供应商参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。（须提供书面声明）；
- （四）供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单(以采购代理机构投标截止日当天在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料)。
- （五）供应商须具有电力监管机构颁发的承装(修、试)电力设施许可证五级及以上资质。
- （六）本项目不接受联合体投标。

三、获取磋商文件：

本项目无须报名，磋商文件下载地址：中国招标投标公共服务平台
(<http://www.cebpubservice.com/>)、东莞实业投资控股集团有限公司-招标采购栏目
(<http://www.dgsy.com.cn/>)、广东泰通伟业工程咨询有限公司官网-招标采购栏目
(<http://www.weiyecoltd.com/>)。

采购结果公告发布媒介：东莞实业投资控股集团有限公司-招标采购栏目
(<http://www.dgsy.com.cn/>)

磋商文件公告期限：自公告之日起三个工作日。

四、接收响应文件的时间、地点、截止时间，开启响应文件时间、地点：

- 1、接收响应文件的时间：2022年12月27日上午9:00~9:30。
- 2、接收响应文件截止时间及开启响应文件时间：2022年12月27日上午9:30。
- 3、接收响应文件地点：东莞市东城莞龙路下桥银门街一号办公楼六楼618室。

五、采购代理机构及采购人的地址和联系方式：

采购代理机构：广东泰通伟业工程咨询有限公司

地 址：东莞市东城莞龙路下桥银门街一号办公楼六楼606室招标采购部

项目联系人：洗小姐

电 话：0769-22088829

邮 箱：WYZFCG@126.com

采 购 人：东莞市大学创新城市建设发展有限公司

地 址：东莞市松山湖大学创新城G4栋20层

联 系 人：谢工

电 话：0769-38888010

东莞市大学创新城市建设发展有限公司

广东泰通伟业工程咨询有限公司

2022年12月16日

第二篇 供应商须知

一、说 明

1. 适用范围

1.1 本磋商文件仅适用于本次采购邀请中所叙述的项目。

1.2 本磋商文件的解释权在采购代理机构。

2. 定义

2.1 “采购人”是指东莞市大学创新城市建设发展有限公司。

2.2 “采购代理机构”是指广东泰通伟业工程咨询有限公司。

2.3 “供应商”指向采购代理机构提交响应文件的法人。

2.4 货物：卖方按磋商文件规定向买方提供的货物。

2.5 服务：磋商文件规定卖方必须承担的咨询、技术协助、培训及其它相关义务。

2.6 语言：磋商文件的语言为简体中文。

2.7 日期：指公历日。

2.8 时间：指北京时间。

3. 适用法律

采购人、供应商和采购代理机构均应当参照东莞市大学创新城市建设发展有限公司相关招标采购规定执行。

4. 本项目不接受联合体磋商。

5. 禁止事项

5.1 采购人、供应商和采购代理机构不得相互串通损害国家利益、社会公共利益和其他当事人的合法权益。

5.2 供应商不得向采购人、采购代理机构、磋商小组的组成人员行贿或者采取其他不正当手段谋取成交。

5.3 采购代理机构不得向采购人行贿或者采取其他不正当手段谋取非法利益。

5.4 除供应商被要求对响应文件进行质疑澄清外，从开启响应文件之时起至授予合同止，供应商不得就与其响应文件有关的事项主动与磋商小组、采购人以及采购代理机构接触。

6. 保密及其它注意事项

6.1 凡参与采购工作的有关人员均应自觉接受有关主管部门的监督，不得向他人透露可能影响公平竞

争的有关情况。

6.2开启响应文件后，直至向成交供应商发出《成交通知书》止，凡与审查、澄清、评估和比较有关资料以及评审意见等，均不得向供应商及与评审无关的其他人透露。在采购工作结束后，与评审情况有接触的任何人员，不得将评审情况扩散出磋商小组人员之外。

6.3在评审期间，供应商不得向磋商小组成员询问评审情况，不得进行旨在影响评审结果的活动。

6.4磋商小组不向未成交供应商解释落选原因，不退还响应文件。

6.5所有供应商自行承担与响应有关的全部费用。采购人和采购代理机构在任何情况下均不承担该费用。

7. 供应商诚信管理

7.1供应商在本磋商项目的竞争中应自觉遵循诚实信用原则，不得存在腐败、欺诈或其他严重违背诚信原则的行为。“腐败行为”是指提供、给予任何有价值的东西来影响采购人员在采购过程或合同实施过程中的行为；“欺诈行为”是指为了影响采购过程或合同实施过程而谎报、隐瞒事实，损害采购人的利益，包括供应商之间串通响应（递交响应书之前或之后），人为地使响应丧失竞争性，损害采购人从公开竞争中所能获得的权益。

7.2如果采购人或采购代理机构有证据表明供应商在本磋商项目的竞争中存在腐败、欺诈或其他严重违背诚信原则的行为，则将拒绝其响应。

二、磋商文件说明

8. 磋商文件构成

8.1磋商文件用以阐明项目情况、评审程序、评审办法、定标标准和合同条款参考范本和响应文件的制作等，由采购邀请函、采购需求、供应商须知、响应文件格式和合同范本构成。

9. 磋商文件的修改

9.1提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，将在提交首次响应文件截止时间5日前以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商。

9.2如果修改的时间距响应文件递交截止时间不足5日的，将相应顺延递交首次响应文件截止时间。

三、响应文件的制作

10. 制作要求

10.1 供应商应当仔细阅读磋商文件的所有内容，按磋商文件的要求提供响应文件，并保证所提供的全部资料的真实性及对磋商文件作出实质性响应。

10.2 供应商应按磋商文件中提供的响应文件格式制作响应文件。如有关表格不能满足填报需要，可以对表格格式作出相应调整，但不得更改表格的实质性内容。

10.3 供应商应提供正本一份、副本三份、唱标信封一份。在每一份响应文件上要明确注明“正本”、“副本”或“唱标信封”字样，一旦正本和副本有差异，以正本为准。

10.4 响应文件的正本必须打印，并由供应商的法定代表人或经正式授权对供应商有约束力的委托代理人在响应文件上签字并加盖公章。委托代理人必须出具书面形式的《授权委托书》并附在响应文件中。响应文件的副本可采用正本的复印件。

10.5 除供应商对错处作必要修改外，响应文件中不许有加行、涂改或改写。任何行间插字、涂改和增删，必须由供应商的法定代表人或委托代理人在修改处签字或加盖公章才有效。

10.6 电报、电话、传真、电子邮件形式的响应概不接受。

11. 响应文件的内容

11.1 响应文件应包括下列部分：

11.1.1 价格文件

11.1.2 商务、技术文件

11.1.3 唱标信封（须独立密封）

供应商应如实详细提供第11.1款所要求的全部资料，价格部分文件必须单独装订成册，商务、技术和其他证明资料等磋商响应文件不能出现磋商价格。

11.2 响应（磋商）报价

（1）响应（磋商）报价应为人民币含税全包价，报价应包含服务及所需的各种税费、售后服务费及合同实施过程中的应预见和不可预见费用等完成合同规定责任和义务、达到合同目的的一切费用。

（2）磋商报价应包括所有应支付的对专利权和版权、设计或其他知识产权而需要向其他方支付的版税。

（3）供应商应按响应文件的《报价一览表》格式填写响应内容的单价和总价。

（4）供应商每次报价超过最高限价视为非实质性响应磋商而予以拒绝。

（5）经磋商后，供应商所报的最后磋商报价在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以

变更。

(6) 供应商只能就单个项目提供唯一的方案和报价，不接受选择性的方案和报价。

11.3 证明供应商合格和资格的文件

11.4 供应商应当提交具备履行合同的证明文件。

11.5 证明文件包括：履行合同所必须具备的财务能力证明、技术能力证明，符合磋商文件资格要求的证明等。

11.6 证明服务的合格性和符合磋商文件规定的文件。

11.7 供应商应提交其拟供的合同项下的服务的合格性符合磋商文件规定的证明文件，并作为其响应文件的一部分。

11.8 服务合格性的证明文件应包括服务来源地的说明，服务与磋商文件的要求相一致的证明文件，其他说明所提供服务的已对技术要求做出了实质性响应的文件或说明与技术规格条文的偏差和例外等，形式可以是文字说明、图纸及其他资料。

12. 响应文件格式

12.1 供应商应将响应文件装订成册，并填写“响应文件目录”。上述文件及表格为供应商必须提交的文件，各供应商可以根据实际情况增加内容，但不得擅自减少有关内容。响应文件的完整性是评审的内容之一。

13. 磋商保证金

13.1 供应商应向采购代理机构提交磋商保证金，并作为其响应文件的一部分。磋商保证金的金额：

内容	保证金
松山湖创新创业社区配电系统维保服务采购	人民币叁万元整（¥30000.00元）

13.2 供应商应按要求提交磋商保证金，供应商必须采用银行转账的形式缴交，磋商供应商与交款人名称必须一致，非磋商供应商缴纳的磋商保证金无效。

13.3 磋商保证金以银行划账形式提交，应符合下列规定：

磋商保证金采用转帐、电汇方式或银行保函方式方式提交，应符合以下要求：采用银行转账、电汇方式提交的，保证金汇入以下磋商保证金专用账户，不接收由以供应商分支机构、私人帐户和其他单位转入的保证金。磋商保证金必须在磋商响应文件递交截止前到账，磋商保证金未按规定时间到达指定账户或提交金额不足的，将被视为无效磋商。且在备注或用途中注明本项目的项目编号、包号。采用银行保函方式递交的，请将保函原件于开标当天磋商截止时间前递交至采购代理机构。

磋商保证金专用账户如下：

账户名称：广东泰通伟业工程咨询有限公司

账 号：6232590699050054566

开户行：广发银行股份有限公司东莞东翔支行

供应商必须保证资金以其供应商的名称（以分公司或子公司汇款无效）在本项目磋商响应文件截止前汇入到保证金专用账户（以银行到帐为准），可采用银行转帐方式提交，但不可以采用现金方式（包括以存现方式）提交，未按要求提交磋商保证金的将导致废标。

13.4供应商应将汇款底单复印件附在《磋商保证金汇入情况说明》中。并将《磋商保证金汇入情况说明》密封在单独的唱标信封内。磋商保证金的汇入单位名称须与磋商供应商名称一致，不接受以分支机构名义或个人账户代替供应商进行汇款。

13.5凡没有根据规定递交磋商保证金的，应视为非响应性磋商予以拒绝。

13.6未成交供应商的磋商保证金自成交通知书发出后5个工作日内退还（不计利息）；成交供应商的磋商保证金，将在其签署合同后，采购代理机构在5个工作日内退还（不计利息）。逾期办理的，采购人不承担迟延退款责任。

13.7下列任何情况发生时，磋商保证金将被没收：

13.7.1供应商在磋商文件中规定的磋商有效期内撤回其磋商；

13.7.2供应商串通磋商或者以其他弄虚作假方式磋商；

13.7.3成交供应商在规定期限内未能按规定签订合同；

13.7.4法律法规规定和磋商文件中规定的其它情况。

14. 响应有效期

14.1响应文件从开启响应文件之日起，响应有效期为90个工作日。

14.2特殊情况下，采购代理机构可于响应有效期期满之前，要求供应商同意延长响应有效期，要求与答复均应为书面形式。对于同意该要求的供应商，既不要求也不允许其修改响应文件。

四、响应文件的递交

15. 响应文件的密封和标记

15.1供应商应将响应文件正本和副本用信封分别密封，并标明供应商的名称、采购编号及“正本”或“副本”字样。

15.2唱标信封应单独密封，与磋商响应文件一同提交。

15.3在磋商响应文件密封袋上均应标明以下内容：

① 收 件 人：；

② 项目名称：；

③ 采购编号：；

④ 年 月 日 时 分开标，此时间以前不得开封；

⑤ 标明供应商名称、地址、联系人和电话以及文件的种类（如价格文件、商务技术文件、唱标信封等）。

15.4供应商应按上述规定进行密封和标记后，将响应文件按照磋商文件中规定的时间和地址送至采购代理机构。

15.5未按上述规定进行密封、标记和递交的，采购代理机构对响应文件的不依时间递交、误投、破损、封装不合格或提前拆封不负责。

16. 响应文件的递交

16.1所有响应文件都必须在响应截止时间之前送至采购代理机构。

16.2采购代理机构拒绝接受以下文件：

- （1）提前递交的文件，
- （2）在响应截止时间后递交的响应文件，
- （3）未按规定包装和密封的响应文件。

16.3响应文件的修改与撤回

（1）供应商在递交响应文件后到响应截止时间之前，可以补充、修改或撤回其响应文件，但供应商必须以书面形式通知采购代理机构。补充、修改的内容与响应文件不一致的，以补偿、修改的内容为准。

（2）除法律法规允许的情况外，在响应截止时间之后至响应有效期之间的这段时间内，供应商不得对其响应文件做任何修改，亦不得撤回其响应，否则磋商保证金将不予退还。

五、采购仪式和评审会议

17. 开启响应文件

17.1采购代理机构在《磋商邀请书》规定的日期、时间和地点在有供应商代表在场的场合组织采购仪式，参加采购仪式的代表应签名报到以证明其出席。

17.2开启响应文件前，采购人、采购代理机构和供应商将检查响应文件的密封情况。在确认密封完好后，进行拆封唱标。唱标主要内容为响应文件正本中磋商保证金的内容以及采购代理机构认为合适的其他内容，并做唱标记录。

18. 磋商小组

18.1采购代理机构将根据项目特点组建磋商小组，磋商小组由采购人代表和评审专家共3人以上单数组成，其中评审专家人数不得少于磋商小组成员总数的2/3。

19. 对响应文件的初审

19.1开启响应文件后，采购代理机构将组织磋商小组对响应文件进行初审，初审包括资格性审查和符合性审查。

19.2资格性审查是指依据法律规定和磋商文件的规定，对响应文件中的资格证明等进行审查，确定供应商是否具备响应资格。

19.3符合性审查是指依据磋商文件的规定，从响应文件的有效性、完整性和对磋商文件的响应程度进行审查，以确定是否对磋商文件的实质性要求作出响应，包括审查响应文件是否完整，有否计算错误，文件签署是否合格，响应书的编排是否有序等。

19.4在对响应文件进行详细评估之前，磋商小组将审查每份响应文件是否实质上响应了磋商文件的要求。实质性响应的响应应该是与磋商文件要求的全部条款、条件和规格相符，没有重大偏离的响应。对关键条文的偏离、保留或反对，例如关于适用法律、税及关税等的偏离将被认为是实质上的偏离，而纠正这些偏离将影响到其他提交实质性响应的供应商的公平竞争地位。

19.5磋商小组确定响应文件的响应性，只根据响应文件本身的内容，而不寻找外部的证据。

19.6实质上没有响应磋商文件要求的响应文件将被拒绝。供应商不得通过修正或撤销不合要求的偏离或保留从而使其响应成为实质上的响应。

20. 对响应文件的澄清

20.1磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。磋商小组不接受响应人主动提出的澄清、说明或更正。

20.2响应文件内容表述不一致按照以下方法处理：响应文件中报价一览表内容与响应文件明细表内容

不一致的，以报价一览表为准；响应文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，应以单价为准，并修改总价；对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，应以中文文本为准。

20.3 供应商的法定代表人或委托代理人应当按照采购代理机构通知的时间和地点接受询问，对响应文件中含义不明确的内容作必要的澄清、说明或者纠正。

21. 开展磋商

21.1 主持人宣布评审纪律，磋商小组所有成员及相关工作人员签名确认。

21.2 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行一轮或多轮的磋商（具体磋商轮次由磋商小组视情况决定）在磋商中，磋商小组及有关当事人应当严格遵循保密原则，任何人不得透露与磋商有关的供应商的技术、价格和其他信息。

21.3 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容，并应当以书面形式通知所有参加磋商的供应商。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分。

21.4 供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件（或补充以书面材料），并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。补充文件是响应文件的组成部分。

22. 最后报价

22.1 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，除法律法规规定的允许的情况外，提交最后报价的供应商不得少于3家。最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

22.2 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。采购人、采购代理机构应当退还退出磋商的供应商的磋商保证金。

23. 综合评分

经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。详见本文件《第四篇 评标工作大纲》。

六、确定成交供应商

24. 确定成交

24.1磋商小组完成评审工作后，出具评审报告，推荐3名以上成交候选供应商。符合法律法规允许的情况的，可以推荐2家成交候选供应商。

24.2采购人从成交候选供应商名单中按照综合得分排序确定1名成交供应商。

24.3根据响应或评审情况，采购代理机构保留在确定成交供应商之前任何时候接受或拒绝任何响应，以及宣布评审程序无效或拒绝所有响应的权力，对受影响的供应商不承担任何责任，也无义务向受影响的供应商解释这一行动的理由。

25. 资格后审

25.1采购人将根据磋商文件中的要求，对评委会推荐的成交候选人进行资格后审。

25.2成交候选人须无条件配合资格后审，否则采购人有权取消成交资格。

25.3资格后审须提供包括但不限于营业执照、税务登记证和在磋商响应文件中提供的资质证明文件、合同等重要证明文件的原件进行核对，综合考察成交供应商的履约能力。如采购人要求还须提供业绩证明的其他材料，成交候选人须配合提供。如授权其分支机构进行项目实施或提供售后服务的，亦应提供其与分支机构关系的法律证明材料。

25.4如发现供应商提交虚假资料谋取成交的，采购人有权没收其磋商保证金，并保留追究其赔偿采购人由此而造成一切损失的责任。

25.5采购人保留审查成交供应商是否有能力令采购人满意的履行合同的权力，包括但不限于对成交供应商的规模、人员、场地、生产能力、供货能力等方面的核实或现场考察。如果审查通过，采购人将把合同授予该供应商；如果审查没有通过，采购人将拒绝其磋商，并对下一个候选的供应商能否令人满意地履行合同作类似的审查或重新采购。

26. 成交通知

26.1采购代理机构将在采购人确定成交供应商后之日起的2个工作日内发出《成交通知书》，并公告成交结果。

26.2《成交通知书》是签订采购合同的依据和组成部分。

26.3成交结果将在东莞实业投资控股集团有限公司-招标采购栏目 (<http://www.dgsy.com.cn/>) 上公告，同时向成交供应商发出成交通知书。

七、签订采购合同

27. 采购人与成交供应商应当在成交通知书发出之日起30日内，按照磋商文件确定的事项签订采购合

同。

28. 合同内容不得与磋商文件和响应文件内容有实质性偏离。

29. 采购合同自签订之日起7个工作日内，采购人应将合同副本报采购代理机构归档。

30 履约担保

30.1 签订合同前，成交供应商应提交履约担保。

30.2 成交供应商向采购人提交履约担保，履约担保形式：☒ 履约保证金；☒ 银行履约保函；☐ 担保公司履约担保书。履约担保金额：合同金额的10%。履约担保账户：采购人指定账户。

30.3 履约保函应是由银行支行一级或以上银行机构出具，并经甲方同意，非东莞市行政区内的银行出具的保函需经担保银行所在地公证机关公证并出具公证书。履约保函的内容，应符合磋商文件、磋商响应文件和采购合同的要求。履约保函应在采购合同有效期满后28天内继续有效。

30.4 若成交供应商不按规定提交履约担保，采购人将有充分的理由解除合同，给采购人造成的损失超过履约保证金数额的，还应当对超过部分予以赔偿。

30.5 在整个项目验收合格后，成交供应商向采购人提交退回履约担保的申请，采购人办理履约担保退还手续，将履约担保退回原成交供应商的汇入帐户。

31. 发票

31.1 该项目获得成交的成交供应商在执行合同过程中，向采购人出具的发票必须是由成交供应商开具，不得以其他单位或个人名义出具。

31.2 成交供应商需提交增值税专用发票，并于备注栏写明项目名称及合同名称。

31.3 在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则以开具发票的时间为准，以原合同约定价格不含税金额不变作为基准，按照新税率重新计算含税价格。

八、成交服务费

32. 成交服务费

32.1 成交供应商须向采购代理机构按如下标准和规定交纳成交服务费。

32.2 成交服务费参照国家计委[计价格[2002]1980号]文和国家发改委[发改价格[2011]534号]文及相关规定收取，按差额定率累进法计算，按服务类的七折收取，以成交通知书中确定的成交总金额作为收费的计算依据。成交服务费最低收费标准为伍仟元整。

32.3 服务费的货币为人民币。

32.4 服务费应由成交供应商在采购结果公示发出之后，采购人确定可签订合同时交纳，不在报价中单列。

32.5 以转账或现金的形式支付。

九、质疑与回复

33 质疑与回复

33.1 质疑书应当包括下列主要内容：

- （1）供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；
- （2）质疑项目的名称、编号；
- （3）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
- （4）事实依据；
- （5）必要的法律依据；
- （6）提出质疑的日期。

33.2. 质疑书应当署名。质疑人为自然人的，应当由本人签名；质疑人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人或者主要负责人签名并加盖公章。

33.3. 供应商认为磋商文件的内容损害其权益的，应当以书面形式（加盖公章）在磋商文件公示期间或者自期满之日起7个工作日内向采购代理机构提交质疑书原件，逾期质疑无效。供应商以电话、传真或电邮形式提交的质疑属于无效质疑。

33.4. 供应商认为采购过程和成交结果使自己的权益受到损害的，应当以书面形式（加盖公章）在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内向采购代理机构提交质疑书原件，逾期质疑无效。供应商以电话、传真或电邮形式提交的质疑属于无效质疑。联系人：罗小姐/0769-22652033；联系地址：东莞市东城莞龙路下桥银门街一号办公楼七楼。

33.5. 供应商在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

33.6. 质疑内容不得含有虚假、恶意成分。依据谁主张谁举证的原则，质疑者提供的质疑书应当包括下列主要内容：具体的质疑事项、事实依据及相关确凿的证明材料和注明事实的确切来源、供应商名称、联系人与联系电话、质疑时间，质疑书应当署名并由法定代表人或授权代表签名并加盖公章。采购代理机构受理书面质疑书原件之日起，在规定的期限内作出答复。供应商捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉的，列入不良行为记录名单，禁止其1至3年内参加采购活动。

33.7. 采购代理机构在收到供应商的有效书面质疑后7个工作日内作出答复，但答复的内容不涉及商业秘密，质疑供应商对采购人、采购代理机构的质疑答复不满意，或采购人、采购代理机构未在规定期限内作出答复的，可以在答复期满后15个工作日内向同级采购监督管理部门提出投诉。投诉事项应该是经过质疑的事项。

第三篇 用户需求书

第一部分 商务需求书

序号	条款名称	说 明
1	服务期限	自签订合同之日起三年（2023 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日）。
2	报价要求	供应商的投标总价需包含但不限于维修保养所需的配件（单价人民币 1000 元以上另计）、零配件和其他材料、维修费、安装费、检测费、试验费、人员工资、福利、24 小时技术人员值班费用、劳保用品费、交通费、各项税费及合同实施过程中不可预见费用等，采购人不再支付其他任何额外费用。
3	付款方式	1、合同签定后，维保服务费用按季度结算（年费用平均折算），每季度5日前，成交人提供上季度维修保养资料、维修保养费等结算资料给采购人核实、确认，采购人根据维保服务实际内容及考核情况支付成交人季度维保费的97%。 2、第四季度维保服务结束后，成交人提供上季度维修保养资料、维修保养费等结算资料给采购人核实、确认，采购人根据维保服务实际内容及考核情况支付成交人维修保养费至当年维保费的100%。 3、单价1000元以上配件以实际发生数量及双方确认的单价进行结算，随当季维保费一起支付（支付比例97%）。剩余3%质保期满后支付。
4	服务地点	采购人指定地点。
5	合同条款	供应商实质响应合同各条款。
6	其他服务要求	详见技术需求书。

第二部分 技术需求书

一、项目概况

1、项目名称：松山湖创新创业社区配电系统维保服务采购

2、项目地点：东莞市松山湖

3、采购范围：为做好松山湖国际创新创业社区的配电系统巡检及维护保养服务，严格按照中华人民共和国能源部颁发的《电力安全工作规程发电厂和变电站电气部分》GB26860-2011、《电力设备预防性试验规程》规定，对高低压设备、线路每月度定期进行巡查、保养，每年度作预防性试验鉴定，并填写检查记录, 向采购人提交相应的检查试验报告。

4、项目采购主要内容：松山湖创新创业社区高低压配电系统（含发电机）巡检、维修、维护保养服务，包含但不限于以下主要内容：

设备房：

（1）园区共有设备房56个（高压房18个、低压房21个变压器房17个）

主要设备：

（1）变压器44台（其中2000KVA 7台、1600KVA 9台、1250KVA 14台、1000KVA 10台，分布在社区A1-A5栋、B1-B2栋、C1栋、D1-D3栋、G1-G4栋、H1-H3栋、A塔、B塔）。

（2）开关柜、计量柜、进线柜、出线柜等配电设备494台（分布在社区A1-A5栋、B1-B2栋、C1栋、D1-D3栋、G1-G4栋、H1-H3栋、A塔、B塔等）

（3）柴油发电机1台（分部在创投大厦A塔、B塔）

二、服务要求和标准：

应依照广东电网公司东莞供电局有关设备、线路运行维护的规定，做好如下工作：

1、协助建立和健全电气设备、线路有关的技术档案以及到有关部门办理与本项目相关的业务。

2、对高低压设备房、设备、线路每日定期进行巡查、保养，每年度作预防性试验鉴定，并填写检查记录, 提交相应的检查试验报告。

3、年度10KV设备试验：按照电网维护规程，每年进行一次10KV配电设备、设施的绝缘、耐压等性能试验，并出具得到当地供电部门认可的报告书。

4、低压框架断路器每年进行维修，保养和检测。目的是监视开关设备的状态，判断其是否在正常运行状态；预测和诊断开关设备的故障并将其消除；指导开关设备的管理和维护。检测的任务是了解和掌握设备的运行状态，包括采用各种检测，测量，监视，分析和判断方法，结合系统的历史和现状，考虑环境因素，对开关设备运行状态进行评估，判断其所处状态正常与否，检测维护工作完成后，出具专业检测维护报告，对所有维护内容进行书面详细记录，并提出改善意见，针对现象及时采取维护措施。

5、全天24小时人员驻场，接报障后15分钟内到达现场处理。故障排除后需由采购人有关负责人签名确认。

6、负责事故后的检查、分析和修复等工作，并出具报告书。维修保养所需更换的材料、配件、零件等，均需书面记录并告知采购人确认，所需的材料或配件单价在1000元（含1000元）以内的由成交人负责，费用包含在投标报价中。单价超过1000元的零配件费用由采购人承担。成交人不得虚报零配件价格，如成交人虚报零配件价格，采购人在市场上寻找到1000元以下的零配件，成交人应接受并予以更换，否则采购人有权安排其它有资质的电力维保公司更换，并从应付款中扣除相应费用。如报价超出采购人审核价的120%，处以超出部分金额的20%罚款。如发生两次以上视为成交人违约，有权解权合同。

7、现场需配置好全部高压绝缘工具等相关设备检验及备品备件的储备，必须做好工作人员安全教育及安全措施，

严格按照《中华人民共和国电力法》、《中华人民共和国安全生产法》、《电气设备预防性试验规程》GBDL/T596-1996

《电气装置安装工程电气设备交接试验标准》GB50150-91、《电气装置安装工程高压电气施工及验收规范》GBJ147-、《电气装置安装工程电力变压器、油浸电抗器、互感器施工及验收规范》GBJ148-90、《电气装置安装工程母线装置施工及验收规范》GBJ149-90、《电气装置安装工程电缆线路施工及验收规范》GBJ50168-92、《电气装置安装工程盘柜及二次回路结线施工及验收规范》GBJ50171-92、《电气装置安装工程低压电器施工及验收规范》GBJ50254-96、《电气装置安装工程接地装置施工及验收规范》GBJ50169-92、《施工现场临时用电安全技术规范》JGJ46-88、《工业安装工程质量检验评定统一标准》GB50252-94、《东莞供电局供电系统安全性评价》等标准执行，保证现场工作人员安全。

8、对有缺陷存在隐患的电气设备进行检修。

9、负责每次高压停电、转电的相关工作。

10、全部高压绝缘工具到期由成交人负责定检，如有缺损由成交人购买补齐，并保证合格送回，产生的费用包含在投标报价中。

11、在合同期内对发电机维护保养、易损件更换、每月空载试机和带假负荷测试并出具检测报告。

三、设备保养技术要求

1、高低压设备预防性试验及巡检要求：

1) 年度预防性试验鉴定内容要求

序号	试验设备	项目
1	高压开关	A、支持绝缘子相间及对地的绝缘电阻测量；

	柜	B、高压断路器的回路电阻测量；
		C、负荷开关导电回路的电阻测量；
		D、交流耐压试验；
		E、操动机构的试验测试。
		F、仪表回路的检查；
1	高压开关柜	G、联锁回路的检查；
		H、低电压跳闸回路及备自投回路的测试；
		I、设备除尘。
2	变压器	A、绕组连同套管分接头的直流电阻测量；
		B、绕组连同套管的绝缘电阻测量；
		C、交流耐压试验；
		D、变比测量；
		E、设备除尘。
3	直流屏	A、绝缘电阻测量；
		B、蓄电池内阻测量；
		C、蓄电池组放电测试；
		D、系统功能检查；
		E、设备除尘。
4	高压电缆	A、交流耐压试验；
		B、绝缘电阻测量；
5	低压柜	A、手动操作机构试验；
		B、抽出式功能单元手动试验；
		C、电气操作试验；
		D、开关系统操作试验；
		E、联锁功能试验；
		F、设备绝缘电阻测量；
		G、接地电阻测量；
		H、电容器电容值测量；
		I、仪器仪表检查；
		J、设备除尘。
6	避雷器	A、绝缘电阻测量；
		B、DC1mA下的电压降。
7	接地网	A、接地电阻测量。
8	高压电流互感器	A、绝缘电阻测量；
		B、变比测量；
		C、线圈电阻测量；
		D、设备除尘。
9	继电保护装置调试	A、10KV微机继保过流、速断、零序保护试验；
		B、10KV微机电容器保护；
		C、10KV单、双母线接线方式的双绕组变压器间隔微机保护；
		D、10KV单、双母线接线方式的线路间隔微机保护；

		E、保护装置输出触点和信号检验；
		F、断路器传动试验；
		G、装置外观和接线检查。
10	高压电压互感器	A、绝缘电阻测量；
		B、变比测量；
		C、线圈电阻测量；
		D、设备除尘。
电力变压器检测		
序号	试验项目	合格标准
1	变压器高/低压侧线圈 直流电阻测量	1. K 1600KVA以下的变压器，其相间直阻 差异不超过平均值的4%，其线间直阻差异不超过平均值的2%。
		2. 1600KVA以上的变压器，其相间直阻 差异不超过平均值的2%，其线间直阻差异不超过平均值的1%—
2	变比测量	1. 新投变压器须分档测量；
		2. 运行中的变压器只测量运行档，变比偏差值小±0.5%
3	变压器高/低压侧线圈、引线导管等部件绝缘状况测量；辄铁和穿 芯螺栓的绝缘电阻。	1. 一般要求高压侧不低于500MQ、低压 侧不低于300+MQ，注：耐压试验后的绝缘不能小于耐压试验前的70%W50M Q.
4	变压器高/低压线圈交 流耐压试验	1. 油变高压侧应能通过30KV耐压1min，低压应能通过4KV耐压1min；干变高压侧应能通过24KV耐压1min，低压应 能通过3KV耐压1min
真空断路器检测		
序号	试验项目	合格标准
1	测量绝缘电阻	1. 交接时整体绝缘电阻参照制造厂规定。2. 预试时不低于300MQ.
2	交流耐压试验	2. 断路器在分、合闸状态下进行，试验 电压值按DL/T593进行。
3	机械特性试验	3. 100%额定电压分、合闸操作，85%额定电压分、合闸操作；自由脱扣分闸操 作都可靠动作。
4	二次回路绝缘电阻	4. 二次回路的每一支路和开关，隔离开 关操作机构的电源回路应不小于1兆欧。
高压电缆检测		
序号	试验项目	合格标准
1	绝缘电阻测量	1. 一般对地绝缘不应低于100MQ o
2	交流耐压试验	2. 试验电压25KV, 加压5min不击穿； 5min时的泄漏电流小于Imin时的泄漏电流值，每相的泄漏电流小于20uAo
避雷器检测		
序号	试验项目	合格标准
1	绝缘电阻测量	1. 一般对地绝缘不应低于100MQ 0

2	泄漏电流测量	2. 直流1mA作用下, 全电压(U _{1mA})的 值与出厂值比较, 偏差应 $\geq \pm 5\%$ 且 0.75U ₀ (U ₀ : 75mA)时的泄漏电流值 $\pm > 50\mu A$
3	底座绝缘检查	3. 无明显破损现象, 绝缘值不小于1000MQ 0
接地网检测		
序号	试验项目	合格标准
1	接地网检查	1. 无开断、松脱或严重腐蚀现象
2	接地电阻测量	2. 接地电阻不大于4Q
继电保护测试		
序号	试验项目	合格标准
1	保护定值核对	1. 根据定值单核对保护整定情况
2	保护定值传动试验	2. 输入保护整定值相应参量, 开关应按 整要求准确动作, 动作准确率应达到 100%o
3	保护整定调整	3. 根据保护整定传动试验情况, 对不合 理的保护定值作调整, 满足继电保护 动作的准确性。
绝缘工器具检测		
序号	试验项目	合格标准
1	10KV高压验电笔	1. 工频45KV耐压I _{min} 应无击穿、发热现象, 能发光发声。
2	接地线	2. 直流电阻值应不超过相应截面对应值, 工频45KV耐压I _{min} 应无击穿现象。
3	绝缘杆	3. 外观无破损现象, 工频45KV耐压I _{min} 应无发热现象。
4	绝缘鞋	4. 工频15KV耐压I _{min} 泄漏电流W7. 5
5	绝缘手套	5. 工频8KV耐压I _{min} 泄漏电流W9
7	其它整改事项	

2) 每日巡检维护保养要求

序号	巡查项目	项目
1	环境	1. 配电房门上就有相应的配电房标识, 门锁完好
		2. 配电室内严禁堆放杂物, 做到室内设备无积灰、油泥、地面无积尘、无积水, 环境清洁整齐
		3. 配电房内照明足够良好、通风设备良好
		4. 消防设施齐全有效
		5. 配电室室内环境温度不应超过40摄氏度
		6. 相对湿度应小于80%
		7. 配电房内防虫、防鼠设施完善
		8. 配电房各处门、窗是否完好, 配电柜上门是否完整, 雨天屋顶有无渗漏水现象
		9. 专用工具安全用品应放置在操作方便的指定位置
2	变压器	1. 变压器温度是否正常, 温控器完好, 温度报警值在140摄氏度, 超温跳闸值在150摄氏度, 自动起风机值在90摄氏度, 自动停风机值在80摄氏度
		2. 器身及高低压接线端有无发热变色迹象, 有无异常响声和气味
		3. 外观无破损、无震动
		4. 各连接导线、母排温升正常
3	电缆线路	1. 对高低压电缆电路应查看桥架等是否扣整严实, 检查安装支架稳固

	桥架	2. 防鼠封堵是否牢固, 高低压电缆桥架应完好无破损发现异常应及时处理并作好记录
		3. 高低压电缆线路桥架母线槽电缆等有无渗水现象 ,
		4. 查看电缆井沟内有无积水和污物, 如有应及时排干积水清除污物
		5. 井沟内的电缆、电缆头应完整清洁、接地线良好, 无发热破裂现象
		6. 外路电缆的外皮是否完整, 支撑是否牢固
		7. 各班组、巡查人员应熟悉变电站所属电缆线路分布情况
4	高压	1. 开关柜屏上指示灯、带电显示器指示应正常, 操作方式选择开关、机械操作把手投切位置应正确, 控制电源及电压回路电源分合闸指示正确
		2. 分、合闸位置指示器与实际运行方式相符
		3. 屏面表计、继电器工作应正常, 无异常、异味及过热现象, 操作方式切换开关正常在“远控”位置
		4. 柜内照明正常, 通过观察窗观察柜内设备应正常; 绝缘子应完好, 无破损
		5. 柜内应无放电声、异味和不均匀的机械噪声, 柜体温升正常
		6. 柜体、母线槽应无过热、变形、下沉, 各封闭板螺丝应齐全, 无松动、锈蚀, 接地应牢固
		7. 真空断路器灭弧室应无漏气, 灭弧室内屏蔽罩如为玻璃材料的表面应呈金黄色光泽, 无氧化发黑迹象, SF6断路器气体压力应正常, 瓷质部分及绝缘隔板应完好, 无闪络放电痕迹, 接头及断路器无发热, 对于无法直接进行测温的封闭式开关柜, 巡视时可用手触摸各开关柜的柜体, 以确认开关柜是否发热
4	高压	8. 断路器操作结构应完好, 直流接触器有无积尘, 二次端子有无锈蚀
		9. 检查高压计量柜计量监测装置是否显示故障;
		10. 直流屏运行是否正常。
		11. 接地牢固可靠, 封闭性能及防小动物设施应完好
5	低压	1. 主电路(铜排母线)、分路的刀开关、断路器连接部位固定螺丝, 与仪表指示是否正常对应 。
		2. 各级线路中各部位连接点有无过热变色等现象 。
		3. 在运行中三相负荷是否平衡、三相电压是否相同, 检查车间负载电压降是否超出规定。
		4. 各配电柜和电器内部, 有无异常、异味 。
		5. 带灭弧罩的断路器, 三相灭弧罩是否完整无缺
		6. 检查断路器、电磁铁芯吸合是否正常, 有无线圈过热或噪声过大
		7. 母线绝缘夹有无损伤和歪斜, 母线夹固定螺丝有无松脱
		8. 检查各柜的信号灯是否正常;
		9. 检查低压计量柜计量装置是否铅封, 电表是否正常;
		10. 检查三相电流表是否平衡, 有无不稳定或激增现象, 各相差应不大于10%
		11. 母线槽系统有无异常发热现象, 有无接地、绝缘击穿现象, 防液体、固体的侵入, 安装紧固、除尘
		12. 配电柜电器的表面是否清洁, 接地连接是否正常良好
6	电容柜	1. 电容器内部有无放电声; 外壳有无鼓包、渗漏油现象 。
		2. 电容器避雷器是否完好, 外壳接地是否良好 。

		3. 根据客户电容柜电容投切转换开关情况，检查电容投切转换开关是否设定在“自投”位置。
		4. 检查电容柜无功补偿控制器是否正常工作。
		5. 检查电容柜电容器的外壳是否有鼓胀、漏油等异常现象；
		6. 检查电容柜刀开关动、静触头接触是否良好；
		7. 检查交流接触器、热继电器是否工作正常；
		8. 检查电容柜熔刀的熔断器芯是否熔断；
7	其它存在问题及整改事项	

3) 每月巡检维护保养标准

序号	巡查项目	项目
1	变压器	1. 变压器的各相线圈温度计应正常。
		2. 变压器运行的声音是否正常。
		3. 引线接头、电缆、母线应无发热现象。
		4. 负载分接开关的分接位置及电源指示应正常。
		5. 气体继电器内应无气体。
		6. 相各控制箱和二次端子箱应关闭，无受潮。
		7. 干式变压器的环氧树脂层应完好无龟裂，破损，外部表面应无积污。
		8. 变压器室的门、窗、照明应完好，房屋不漏水，温度正常。
1	变压器	9. 变压器附近周围环境及堆放物是否有可能造成威胁变压器的安全运行。
		10. 各种标志应齐全明显。
		11. 各种保护装置应齐全、良好。
		12. 消防设施应齐全完好。
		13. 室内变压器通风设备应完好。
2	高压断路器	1. 分、合位置指示正确，并与当时实际运行工况相符。
		2. 支持绝缘子无裂痕及放电、异响，绝缘杆、撑板、绝缘子上无尘土。
		3. 保护接地装置完好。
		4. 引线接触部分无过热，引线弛度适中。
		5. 电磁机构箱门平整、关闭紧密。
		6. 直流电源回路接线端子无松脱，无铜绿或锈蚀。
		7. 断路器在运行状态，储能电动机的电源闸刀在闭合位置。
		8. 断路器在分闸备用状态时，分闸连杆应复归，分闸锁扣到位，合闸弹盘应储能。
3	熔断器	1. 检查高压熔断器的瓷质部分清洁完整，无裂纹、无破碎、无放电现象和放电痕迹。
		2. 检查高压熔断器的各接头 接触应良好，无过热现象，示温蜡片不熔化。高压熔断器与其他设备连接的引线应牢固，无松股，无脱落或断线现象。
		3. 检查高压熔断器的熔丝无熔断。
		4. 检查高压熔断器的底座安装牢固，底座无锈蚀，无裂纹，不松动。
4	隔离开关	1. 检查隔离开关的瓷质部分清洁完整，无裂纹、无破碎、无放电现象和放电痕迹。
		2. 检查隔离开关的开、合位置应与模拟屏运行方式接线相一致。
		3. 检查隔离开关的底座应安装牢固且底座与操作机构永久性接地线良好。
		4. 检查隔离开关的基础应良好，无损伤、下沉和倾斜。

		5. 检查接地开关应接地良好，闭锁装置完好。 6. 检查其固定触头与可动触头的接触是否良好，有无发热现象 7. 操作机构和传动装置是否完整，无断裂。 8. 各部分的连接点应无腐蚀及过热现象，监视温度的示温蜡片或变色漆应无熔化或变色现象。
5	直流屏	1. 蓄电池室通风、照明及消防设备完好，温度符合要求，无易燃、易爆物品。 2. 蓄电池组外观清洁，无短路、接地。 3. 蓄电池外壳无裂纹、漏液，密封良好。 4. 各连片连接牢靠无松动。 5. 蓄电池电压在合格范围内，浮充电流值符合规定。 6. 充电装置交流输入电压、直流输出电压、电流正常，表计指示正确，保护的声、光信号正常，运行声音无异常。 7. 各支路的运行监视信号完好、指示正常，熔断器无熔断，自动空气开关位置正确。
6	电容器	1. 检查电容器外壳有无膨胀（鼓肚现象）。 2. 检查各相电流是否正常，有无不稳定及激增现象。 3. 电容器组电流值的情况（当每投入一组电容器组时，原运行电容器组的电流变化幅值不应大于电容器组额定电流的5%）。 4. 母线电压的变化情况。
7	低压柜	1. 断路器操作机构灵活、可靠，其分合闸位置指示正常。 2. 母线及电缆连接良好，无过热变色现象。 3. 电压和电流表动作正常。 4. 功率因数控制器工作良好，功率因数显示在0.9-1 之间 5. 电容器外观无鼓包、变形现象。 6. 控制电容器的开关、熔断器、接触器良好，无损坏现象。 7. 二次回路继电器、辅助开关应动作正常，绝缘良好。 8. 接地线是否良好。
8	其它	1. 室内外通风、照明、事故照明齐全、完好。 2. 消防设施齐全、完好，摆放位置合理。 3. 房屋无漏雨、基础无下沉、墙体无裂纹，各房间门窗关闭严密，门窗无损坏现象。 4. 操作、安全工器具齐全、合格、完好。 5. 设备围栏完好，无锈蚀、破损现象。 6. 所有相关设备除尘、除锈、加油、润滑、清洁、保护单元检测
7	其它存在问题及整改事项	

4) 柴油发电机常规保养内容要求：

维护项目	详细内容
柴油发电机常规保养	1. 每季度对发电机组水、电、油、气等进行检查，并出具检测报告。 2. 每15天对发电机组进行空载试机15分钟，月巡检包含对发电机水、电、油、气全面检查，以及空载试机等，并填写记录。

及负载 测试要 求	3. 每年对发电机组开展假负荷测试一次、测试用临时电缆敷设、安全围蔽测试范围内容，对机组各项性能参数进行记录并出具有效报告，提出合理化建议。
	4. 每年按规定更换一次空气滤、柴油滤、机油、机油滤、水滤、油水分离器滤等耗材。
	5. 每年更换散热箱冷却液、水箱宝。
	6. 每年添加蓄电池液或蒸馏水。
	7. 保养完成后，对机组进行再一次检查，并进行清洁打扫。
	8. 提供易损件库存，遇到故障及时维修更换。

四、其它要求

1、为了保障服务期间采购人设备正常使用，本项目要求成交人为采购人建立备品备件库，以便可以提供给采购人现场所使用设备的零配件，投标时提供《备品备件库货品清单》。投标时须另附《配件单价清单》（注：所提供的备品备件报价单必须有完整的名称、规格型号、品牌以及单价等）作为附件，作为后期更换备品备件的参考。

2、合同期内，任何检查、拆除、更换、维修等工作，除合同约定的配件价格，不再计取各类维修费、服务费、税金及其他任何费用。

3、设备故障发生需要更换超过1000元零配件时，成交人针对故障情况，应在2天内提供有效的维修方案或报价，或故障情况报告书。由采购人同意采购后方可更换，成交人须确保配件为原厂配件。采购人同意后，成交人必须在24小时内更换完成，如超出24小时仍未解决的，采购人有权找其他技术单位协助解决，相关费用和由此造成的影响及损失由成交人承担。

在维修过程中，由于成交人服务人员维修不当，造成维修部件及其他相关设备或部件的损坏，成交人须按全额赔偿并在最短的时间内负责进行修复。维修中，成交人提供更换的零配件、设备及材料，采购人有权了解其性能、技术参数，对参数不明确或不符合设备系统技术要求的，采购人有权拒绝使用。成交人向采购人提供常用零配件、型号规格参数，并注明市场价格及优惠价格清单；成交人须提供设备常用的零配件，材料、型号规格清单，更换前应提前报价并经过采购人审批流程，审批通过后，待更换完成后，所有配件汇总成清单采购人审核后结算费用。

4、维修服务内容种类包括但不限于《配件清单》内品目，超出清单外的品目，成交人先进行报价并交采购人确认，经双方根据市场价协商确认后方可进行维修更换零配件。

- 5、双方组织有关人员对完成维修更换的项目进行验收，验收合格后双方在维修验收报告签字确认，对所更换零配件提供一年的质保期，单价3000元及以上的配件质保期为三年。
- 6、成交人须为本项目配备专用设备、工具仪表，包括但不限于数字绝缘电阻表、回路电阻测试仪、高压开关综合测试仪、全自动变比组别测试仪、直流电阻快速测试仪、轻型高压试验变压器、微机继电保护测试仪、变频串联谐振成套装置、热成像仪、蓄电池放电容量测试仪等。
- 7、成交人在合同履约期的第一个月内，须完成本项目所有设施设备的检查，建立本项目设备管理制度、设备和维修台帐，并提交到采购人（纸质版和电子版）审核。
- 8、成交人必须负责设备机房范围的消防设施设备、通风、照明等设备的正常使用，并保持清洁卫生，且承担机房内相关安全生产责任。除另有约定外，采购人不再另行支付费用。
- 9、成交人对采购人现有设备设施的运行状况进行风险评估，每月提交评估情况报告。
- 10、成交人应做好每日不低于1次设备房巡查、日常维保，年底的大维保，每月提交设备房巡检表和维修保养报告。
- 11、成交人服务人员在服务期间，须严格遵守采购人的各项规章制度，由于管理不善，没达到招标文件服务质量要求，对采购人工作造成不利影响，成交人须承担一切责任及采购人的损失。
- 12、成交人必须为维修人员配备齐全的安全防护装备和设施，涉及电气等危险作业时，必须做好安全技术交底工作和班前安全培训，做好工人安全防护和作业场地周边安全防护措施后，才能上岗操作。
- 13、成交人服务期间，不得影响采购人的正常工作或运营，服从采购人的管理，按要求配合进行节能降耗相关措施的制定和实施。
- 14、成交人在服务期间不得损坏采购人的任何公共设施，如果在维修过程中不慎损坏设施的，成交人应负责修复、赔偿直接及间接损失。
- 15、成交人须做好本单位工作人员的培训遵守采购人的各项规定。新冠疫情及疫情防控常态化管理期间，成交人服务人员需遵守采购人的疫情防控规定及管理。
- 16、成交人须提供作业安全保障措施方案，并与采购人签订安全责任书。
- 17、成交人不得对本服务内容进行转包。

18、采购人若在合同有效期内新增配电相关设施设备的服务范围，由双方另行签订补充协议开展维保工作。

五、服务人员要求

（一）因本项目实施过程中涉及电气、电力，成交人须为本项目配置1名项目技术负责人（项目经理），负责统筹本项目供配电系统维护保养服务的工作安排及技术指导，应具备注册电气工程师或电气类、电力类中级工程师或以上职称，且具有同类项目管理经验五年或以上，以保障供配电系统维护保养服务的具体工作顺利实施。现场服务队伍需配置不少于2名驻场人员，应具有同类项目维护经验3年或以上（需提供相关人员对应的劳动合同等证明材料，证明材料需体现人员相关工作职责）。上述人员均需要持有中华人民共和国特种作业操作证（作业类别：高压和低压电工作业）。成交人应按投标文件中的拟派服务人员名单提供人员服务，并在投标文件中提供证书复印件及操作人员在成交人单位购买的至投标截止时间前三个月内任意一个月的社保证明。项目服务期间成交人如需更换服务人员的，成交人须保证替补人员的专业技术资格及工作经验不低于投标时的拟派服务人员，同时经采购人同意后，方可进行人员更换。

六、考核要求

维保服务考核评分表

电力维保服务考核评分表					
	考核项目	考核内容	分值	考核分数	备注
1	安全管理	现场人员无操作证件/过期	10		
2		现场人员安全操作防护措施规范标准	10		
3	人员配置	现场人员按合同要求配置齐全、安排合理	10		
4		现场人员设备、仪器使用操作规范标准	5		
5		项目维保人员统一配备工作服穿戴整齐	5		
6	现场配合及时性	项目发生故障应急响应时间在15分钟内赶到现场	5		
7		现场发现问题30分钟内与甲方汇报沟通	5		
8	设备完好性	设备运行正常、指示灯仪表显示正常	3		
9		设备外观整洁	3		

10		设备开关标识正常准确、无污迹	3		
11		设备房内地面清洁、照明正常	3		
12	合同执行	每日按合同执行设备巡检现场工作	5		
13		设备维保服务检查报告详细、准确	5		
14		每月发电机测试运行检测报告清晰、准确	5		
15		园区设备维护档案齐全、记录清晰	5		
16		设备房内绝缘工具等相关设备检验合格在有效期内	5		
17	其它	设备房内消防设施外观完好、检查记录完整	3		
18		设备房内渗漏点等安全隐患记录清晰	4		
19		设备房内降温设备管控运行合理	3		
20		设备房内照明灯具、能源管控合理	3		
其它	一票否决事项	由于维保原因项目发生停电			
总分			100		
注：总分为100分。95分（含）以上为达标，总评分低于95分时，每分扣100元，如当月维保评估低于80分（不含80分），甲方需书面通知乙方，乙方进行更正或整改，特殊情况下另由双方协商，整改协商无效后，甲方有权利解除合同并将扣除当月维保费用的25%。该考核表作为甲乙双方结算维保费的依据。					

附表一：设备明细

设备设施清单1-A1

序号	编号	名 称	规格型号	单位	数量	分布位置	备注
1	GD1	高压开关柜	10KV	个	1	A1电房	西门子
2	GD2	高压出线柜	10KV	个	1	A1电房	西门子
3	GD3	高压计量柜	10KV	个	1	A1电房	东莞开关厂
4	GD4	高压进线柜	10KV	个	1	A1电房	西门子
5	GD5	高压出线柜	10KV	个	1	A1电房	西门子
6	GD6	高压计量柜	10KV	个	1	A1电房	东莞开关厂
7	GD7	高压出线柜	10KV	个	1	A1电房	深圳市铭开
8	GD8	高压出线柜	10KV	个	1	A1电房	深圳市铭开
9	GD9	高压出线柜	10KV	个	1	A1电房	深圳市铭开
10	GD10	高压出线柜	10KV	个	1	A1电房	深圳市铭开
11	GD11	高压出线柜	10KV	个	1	A1电房	深圳市铭开
12	GD12	高压出线柜	10KV	个	1	A1电房	深圳市铭开
13	P01	低压计量柜	P01-GCK	个	1	A1电房	广东长电成套
14	P02	总开关柜	P02-GCK	个	1	A1电房	广东长电成套
15	P03	补偿柜	P03-GGJ	个	1	A1电房	广东长电成套
16	P04	开关柜	P04-GCK	个	1	A1电房	广东长电成套
17	P05	开关柜	P05-GCK	个	1	A1电房	广东长电成套
18	P06	开关柜	P06-GCK	个	1	A1电房	广东长电成套
19	P07	开关柜	P07-GCK	个	1	A1电房	广东长电成套
20	P08	母联开关柜	P08-GCK	个	1	A1电房	广东长电成套
21	P09	低压计量柜	P09-GCK	个	1	A1电房	广东长电成套
22	P10	总开关柜	P10-GCK	个	1	A1电房	广东长电成套
23	P11	补偿柜	P11-GGJ	个	1	A1电房	广东长电成套
24	P12	开关柜	P12-GCK	个	1	A1电房	广东长电成套
25	P13	开关柜	P13-GCK	个	1	A1电房	广东长电成套
26	P14	开关柜	P14-GCK	个	1	A1电房	广东长电成套
27	P15	开关柜	P14-GCK	个	1	A1电房	广东长电成套
28	P01	低压计量柜	P01-GCK	个	1	A1电房	深圳市铭开
29	P02	进线柜	P02-GCK	个	1	A1电房	深圳市铭开
30	P03	补偿柜	P03-GGJ	个	1	A1电房	深圳市铭开

31	P04	补偿柜	P04-GGJ	个	1	A1电房	深圳市铭开
32	P05	出线柜	P05-GCK	个	1	A1电房	深圳市铭开
33	P06	出线柜	P06-GCK	个	1	A1电房	深圳市铭开
34	P07	出线柜	P07-GCK	个	1	A1电房	深圳市铭开
35	P08	出线柜	P08-GCK	个	1	A1电房	深圳市铭开
36	P09	补偿柜	P09-GGJ	个	1	A1电房	深圳市铭开
37	P10	补偿柜	P10-GGJ	个	1	A1电房	深圳市铭开
38	P11	进线柜	P11-GCK	个	1	A1电房	深圳市铭开
39	P12	低压计量柜	P12-GCK	个	1	A1电房	深圳市铭开
		合计			39		

设备设施清单2-A2

序号	编号	名称	规格型号	单位	数量	分布位置	备注
1	GD1	高压进关柜	10KV	个	1	A2电房	西门子
2	GD2	高压出线柜	10KV	个	1	A2电房	西门子
3	GD3	高压计量柜	10KV	个	1	A2电房	东莞开关厂
4	GD4	高压进线柜	10KV	个	1	A2电房	西门子
5	GD5	高压出线柜	10KV	个	1	A2电房	西门子
6	GD6	高压计量柜	10KV	个	1	A2电房	东莞开关厂
13	P01	低压计量柜	P01-GCK	个	1	A2电房	广东长电成套
14	P02	总开关柜	P02-GCK	个	1	A2电房	广东长电成套
15	P03	补偿柜	P03-GCK	个	1	A2电房	广东长电成套
16	P04	开关柜	P04-GCK	个	1	A2电房	广东长电成套
17	P05	开关柜	P05-GCK	个	1	A2电房	广东长电成套
18	P06	开关柜	P06-GCK	个	1	A2电房	广东长电成套
19	P07	开关柜	P07-GCK	个	1	A2电房	广东长电成套
20	P08	母联开关柜	P08-GCK	个	1	A2电房	广东长电成套
21	P09	开关柜	P09-GCK	个	1	A2电房	广东长电成套
22	P10	开关柜	P10-GCK	个	1	A2电房	广东长电成套
23	P11	开关柜	P11-GCK	个	1	A2电房	广东长电成套
24	P12	开关柜	P12-GCK	个	1	A2电房	广东长电成套
25	P13	补偿柜	P13-GCK	个	1	A2电房	广东长电成套
26	P14	总开关柜	P14-GCK	个	1	A2电房	广东长电成套
27	P15	低压计量柜	P14-GCK	个	1	A2电房	广东长电成套

		合计		21		
--	--	----	--	----	--	--

设备设施清单3-A345

序号	编号	名 称	规格型号	单 位	数 量	分布位置	备注
1	1GD1	高压开关柜	10KV	个	1	A345地下室	西门子
2	1GD2	高压计量柜	10KV	个	1	A345地下室	东莞开关厂
3	1GD3	高压出线柜	10KV	个	1	A345地下室	西门子
4	1GD4	高压出线柜	10KV	个	1	A345地下室	西门子
5	2GD1	高压进线柜	10KV	个	1	A345地下室	西门子
6	2GD2	高压计量柜	10KV	个	1	A345地下室	东莞开关厂
7	2GD3	高压出线柜	10KV	个	1	A345地下室	西门子
8	2GD4	高压出线柜	10KV	个	1	A345地下室	西门子
9	P01	低压计量柜	P01-GCK	个	1	A345地下室	广东惠电
10	P02	总开关柜	P02-GCK	个	1	A345地下室	广东惠电
11	P03	补偿柜	GDJ1	个	1	A345地下室	广东惠电
12	P04	开关柜	P04-GCK	个	1	A345地下室	广东惠电
13	P05	开关柜	P05-GCK	个	1	A345地下室	广东惠电
14	P06	开关柜	P06-GCK	个	1	A345地下室	广东惠电
15	P07	开关柜	P07-GCK	个	1	A345地下室	广东惠电
16	P08	开关柜	P08-GCK	个	1	A345地下室	广东惠电
17	P09	开关柜	P09-GCK	个	1	A345地下室	广东惠电
18	P10	开关柜	P10-GCK	个	1	A345地下室	广东惠电
19	P11	开关柜	P11-GCK	个	1	A345地下室	广东惠电
20	P12	补偿柜	GDJ1	个	1	A345地下室	广东惠电
21	P13	母联开关柜	P13-GCK	个	1	A345地下室	广东惠电
22	P14	总开关柜	P14-GCK	个	1	A345地下室	广东惠电
23	P15	低压计量柜	P15-GCK	个	1	A345地下室	广东惠电
24	P16	低压计量柜	P16-GCK	个	1	A345地下室	广东惠电
25	P17	总开关柜	P17-GCK	个	1	A345地下室	广东惠电
26	P18	补偿柜	GDJ1	个	1	A345地下室	广东惠电
27	P19	开关柜	P19-GCK	个	1	A345地下室	广东惠电
28	P20	开关柜	P20-GCK	个	1	A345地下室	广东惠电
29	P21	开关柜	P21-GCK	个	1	A345地下室	广东惠电

30	P22	开关柜	P22-GCK	个	1	A345地下室	广东惠电
31	P23	开关柜	P23-GCK	个	1	A345地下室	广东惠电
32	P24	开关柜	P24-GCK	个	1	A345地下室	广东惠电
33	P25	开关柜	P25-GCK	个	1	A345地下室	广东惠电
34	P26	开关柜	P26-GCK	个	1	A345地下室	广东惠电
35	P27	开关柜	P27-GCK	个	1	A345地下室	广东惠电
36	P28	补偿柜	GDJ1	个	1	A345地下室	广东惠电
37	P29	母联开关柜	P29-GCK	个	1	A345地下室	广东惠电
38	P30	低压总开关柜	P30-GCK	个	1	A345地下室	广东惠电
39	P31	低压计量柜	P31-GCK	个	1	A345地下室	广东惠电
		合计			39		

设备设施清单4-B1

序号	编号	名 称	规格型号	单位	数量	分布位置	备注
1	xgn15-12	高压开关柜	3AJ1-S10N	个	3	B1地下室	广州白云电气
2	XGN15-12-J	高压计量柜		个	1	B1地下室	东莞开关厂
3	P01	低压计量柜	P01-GCK	个	1	B1地下室	广州白云电气
4	P02	总开关柜	P02-GCK	个	1	B1地下室	广州白云电气
5	P03	补偿柜	P03-GEC-J	个	1	B1地下室	广州白云电气
6	P04	补偿柜	P04-BEC-J	个	1	B1地下室	广州白云电气
7	P05	开关柜	P05-GCK	个	1	B1地下室	广州白云电气
8	P06	开关柜	P06-GCK	个	1	B1地下室	广州白云电气
9	P07	开关柜	P07-GCK	个	1	B1地下室	广州白云电气
10	P08	开关柜	P08-GCK	个	1	B1地下室	广州白云电气
11	P09	开关柜	P09-GCK	个	1	B1地下室	广州白云电气
		合计			13		

设备设施清单5-B2

序号	编号	名 称	规格型号	单位	数量	分布位置	备注
1	XGN15-12	高压开关柜	3AJ1-S10N	个	1	B2地下室	广州白云电气
2	XGN15-12	高压环网柜	3AJ1-S10N	个	1	B2地下室	广州白云电气
3	XGN15-12J	计量柜	P01-GCK	个	1	B2地下室	东莞开关厂
4	XGN15-12	高压出线柜	3AJ1-S10N	个	1	B2地下室	广州白云电气

5	P01	计量柜	P01-GCK	个	1	B2地下室	广州白云电气
6	P02	总开关柜	P02-GEC-J	个	1	B2地下室	广州白云电气
7	P03	补偿柜	P03-GEC-J	个	2	B2地下室	广州白云电气
8	P05	开关柜	P05-GCK	个	1	B2地下室	广州白云电气
9	P06	开关柜	P06-GCK	个	1	B2地下室	广州白云电气
10	P07	开关柜	P07-GCK	个	1	B2地下室	广州白云电气
11	P08	开关柜	P08-GCK	个	1	B2地下室	广州白云电气
12	P09	开关柜	P09-GCK	个	1	B2地下室	广州白云电气
		合计			13		

设备设施清单6-C1地下

设备/设施

序号	编号	名称	规格型号	单位	数量	分布位置	备注
1	1G01	高压进线柜	10KV	个	1	C1地下室	西门子
2	1G02	高压计量柜	10KV	个	1	C1地下室	东莞开关厂
3	1G03	高压出线柜	10KV	个	1	C1地下室	西门子
4	2G01	高压开关柜	10KV	个	1	C1地下室	西门子
5	2G02	高压计量柜	10KV	个	1	C1地下室	东莞开关厂
6	2G03	高压出线柜	10KV	个	1	C1地下室	西门子
7	P01	低压计量柜	P01-GCK	个	1	C1地下室	广东惠电
8	P02	低压总开关柜	P02-GCK	个	1	C1地下室	广东惠电
9	P03	补偿柜	P03-GCK	个	1	C1地下室	广东惠电
10	P04	补偿柜	P04-GCK	个	1	C1地下室	广东惠电
11	P05	开关柜	P05-GCK	个	1	C1地下室	广东惠电
12	P06	开关柜	P06-GCK	个	1	C1地下室	广东惠电
13	P07	开关柜	P07-GCK	个	1	C1地下室	广东惠电
14	P08	开关柜	P08-GCK	个	1	C1地下室	广东惠电
15	P09	开关柜	P09-GCK	个	1	C1地下室	广东惠电
16	P10	开关柜	P10-GCK	个	1	C1地下室	广东惠电
17	P11	开关柜	P11-GCK	个	1	C1地下室	广东惠电
18	P12	开关柜	P12-GCK	个	1	C1地下室	广东惠电
19	P13	开关柜	P13-GCK	个	1	C1地下室	广东惠电
20	P14	开关柜	P14-GCK	个	1	C1地下室	广东惠电
21	P15	开关柜	P15-GCK	个	1	C1地下室	广东惠电

22	P16	补偿柜	P16-GCK	个	1	C1地下室	广东惠电
23	P17	补偿柜	P17-GCK	个	1	C1地下室	广东惠电
24	P18	低压总开关柜	P18-GCK	个	1	C1地下室	广东惠电
25	P19	低压计量柜	P19-GCK	个	1	C1地下室	广东惠电
		合计			25		

设备设施清单7-C1地面

序号	编号	名称	规格型号	单位	数量	分布位置	备注
1	G01	高压进线柜	XGN15-12/630-25	个	1	C1地地面	铭恩铭德
2	G02	高压计量柜	XGN15-12-J	个	1	C1地地面	东莞市开关厂
3	G03	高压出线柜	XGN15-12/630-25	个	1	C1地地面	铭恩铭德
4	G04	高压出线柜	XGN15-12/630-25	个	1	C1地地面	铭恩铭德
5	G05	高压进线柜	XGN15-12/630-25	个	1	C1地地面	铭恩铭德
6	G06	高压计量柜	XGN15-12-J	个	1	C1地地面	东莞市开关厂
7	G07	高压出线柜	XGN15-12/630-25	个	1	C1地地面	铭恩铭德
8	G08	高压出线柜	XGN15-12/630-25	个	1	C1地地面	铭恩铭德
9	P01	出线柜	P01-GCK	个	1	C1地地面	深圳铭开
10	P02	出线柜	P02-GCK	个	1	C1地地面	深圳铭开
11	P03	出线柜	P03-GCK	个	1	C1地地面	深圳铭开
12	P04	联络柜	P04-GCK	个	1	C1地地面	深圳铭开
13	P05	电容补偿柜	P05-GGJ	个	1	C1地地面	深圳铭开
14	P06	电容补偿柜	P06-GGJ	个	1	C1地地面	深圳铭开
15	P07	电容补偿柜	P07-GGJ	个	1	C1地地面	深圳铭开
16	P08	进线柜	P08-GCK	个	1	C1地地面	深圳铭开
17	P09	进线柜	P09-GCK	个	1	C1地地面	深圳铭开
18	P10	电容补偿柜	P10-GGJ	个	1	C1地地面	深圳铭开
19	P11	电容补偿柜	P111-GGJ	个	1	C1地地面	深圳铭开
20	P12	电容补偿柜	P12-GGJ	个	1	C1地地面	深圳铭开
21	P13	出线柜	P13-GCK	个	1	C1地地面	深圳铭开
22	P14	出线柜	P14-GCK	个	1	C1地地面	深圳铭开
23	P15	出线柜	P15-GCK	个	1	C1地地面	深圳铭开
24	P16	进线柜	P16-GCK	个	1	C1地地面	深圳铭开

25	P17	电容补偿柜	P17-GGJ	个	1	C1地地面	深圳铭开
26	P18	电容补偿柜	P18-GGJ	个	1	C1地地面	深圳铭开
27	P19	电容补偿柜	P19-GGJ	个	1	C1地地面	深圳铭开
28	P20	联络柜	P20-GCK	个	1	C1地地面	深圳铭开
29	P21	出线柜	P21-GCK	个	1	C1地地面	深圳铭开
30	P22	出线柜	P22-GCK	个	1	C1地地面	深圳铭开
31	P23	出线柜	P23-GCK	个	1	C1地地面	深圳铭开
32	P24	出线柜	P24-GCK	个	1	C1地地面	深圳铭开
33	P25	出线柜	P25-GCK	个	1	C1地地面	深圳铭开
34	P26	电容补偿柜	P26-GGJ	个	1	C1地地面	深圳铭开
35	P27	电容补偿柜	P27-GGJ	个	1	C1地地面	深圳铭开
36	P28	电容补偿柜	P28-GGJ	个	1	C1地地面	深圳铭开
37	P29	进线柜	P29-GCK	个	1	C1地地面	深圳铭开
38	P30	出线柜	P30-GCK	个	1	C1地地面	深圳铭开
		合计			38		

设备设施清单8-D1

设备/设施

序号	编号	名 称	规格型号	单位	数量	分布位置	备注
1	XGN15-12	高压进线柜	SLMOSEC-12-K	个	2	D1地下室	西门子
2	XGN15-12-J	高压计量柜	XGN15-12-J	个	2	D1地下室	东莞开关厂
3		高压出线柜	SLMOSEC12-L	个	2	D1地下室	西门子
4	P01	低压出线柜	P01-GCK	个	1	D1地下室	广东长电成套电器
5	P02	低压出线柜	P02-GCK	个	1	D1地下室	广东长电成套电器
6	P03	低压出线柜	P03-GCK	个	1	D1地下室	广东长电成套电器
7	P04	开关柜	P04-GCK	个	1	D1地下室	广东长电成套电器
8	P05	开关柜	P05-GCK	个	1	D1地下室	广东长电成套电器
9	P06	开关柜	P06-GCK	个	1	D1地下室	广东长电成套电器
10	P07	开关柜	P07-GCK	个	1	D1地下室	广东长电成套电器
11	P08	开关柜	P08-GCK	个	1	D1地下室	广东长电成套电器
12	P09	补偿柜	P09-GCK	个	1	D1地下室	广东长电成套电器
13	P10	补偿柜	P10-GCK	个	1	D1地下室	广东长电成套电器
14	P11	进线柜	P11-GCK	个	1	D1地下室	广东长电成套电器

15	P12	低压计量柜	P12-GCK	个	1	D1地下室	广东长电成套电器
16	P13	母联开关柜	P13-GCK	个	1	D1地下室	广东长电成套电器
17	P14	低压计量柜	P14-GCK	个	1	D1地下室	广东长电成套电器
18	P15	进线柜	P15-GCK	个	1	D1地下室	广东长电成套电器
19	P16	补偿柜	P16-GCK	个	1	D1地下室	广东长电成套电器
20	P17	补偿柜	P17-GCK	个	1	D1地下室	广东长电成套电器
21	P18	出线柜	P18-GCK	个	1	D1地下室	广东长电成套电器
22	P19	出线柜	P19-GCK	个	1	D1地下室	广东长电成套电器
23	P20	出线柜	P20-GCK	个	1	D1地下室	广东长电成套电器
24	P21	出线柜	P21-GCK	个	1	D1地下室	广东长电成套电器
25	P22	出线柜	P22-GCK	个	1	D1地下室	广东长电成套电器
26	P23	开关柜	P23-GCK	个	1	D1地下室	广东长电成套电器
		合计			29		

设备设施清单9-D3

序号	编号	名称	规格型号	单位	数量	分布位置	备注
1	XGN15-12	高压进线柜	SLMOSEC-12-K	个	2	D3地下室	西门子
2	XGN15-12-J	高压计量柜	XGN15-12-J	个	2	D3地下室	东莞开关厂
3		高压出线柜	SLMOSEC12-L	个	2	D3地下室	西门子
4	P01	低压出线柜	P01-GCK	个	1	D3地下室	广东长电成套电器
5	P02	低压进线柜	P02-GCK	个	1	D3地下室	广东长电成套电器
6	P03	补偿柜	P03-GCK	个	1	D3地下室	广东长电成套电器
7	P04	低压出线柜	P04-GCK	个	1	D3地下室	广东长电成套电器
8	P05	开关柜	P05-GCK	个	1	D3地下室	广东长电成套电器
9	P06	开关柜	P06-GCK	个	1	D3地下室	广东长电成套电器
10	P07	开关柜	P07-GCK	个	1	D3地下室	广东长电成套电器
11	P08	开关柜	P08-GCK	个	1	D3地下室	广东长电成套电器
12	P09	低压计量柜	P09-GCK	个	1	D3地下室	广东长电成套电器
13	P10	低压进线柜	P10-GCK	个	1	D3地下室	广东长电成套电器
14	P11	补偿柜	P11-GCK	个	1	D3地下室	广东长电成套电器
15	P12	母联开关柜	P12-GCK	个	1	D3地下室	广东长电成套电器
16	P13	开关柜	P13-GCK	个	1	D3地下室	广东长电成套电器
17	P14	开关柜	P14-GCK	个	1	D3地下室	广东长电成套电器
18	P15	出线柜	P15-GCK	个	1	D3地下室	广东长电成套电器

19	P16	出线柜	P16-GCK	个	1	D3地下室	广东长电成套电器
		合计			22		

设备设施清单10-G1

序号	编号	名 称	规格型号	单位	数量	分布位置	备注
1	XGN15-12	高压进线柜	XGN15-12	个	2	G1地下室	广东惠电
2	XGN15-12-J	高压计量柜	XGN15-12-J	个	2	G1地下室	东莞开关厂
3		高压出线柜	XGN15-12	个	2	G1地下室	广东惠电
4	P01	低压计量柜	P01-GCK	个	1	G1地下室	东莞开关厂
5	P02	低压进线柜	P02-GCK	个	1	G1地下室	东莞基业电器
6	P03	补偿柜	P03-GCK	个	1	G1地下室	东莞基业电器
7	P04	低压出线柜	P04-GCK	个	1	G1地下室	东莞基业电器
8	P05	开关柜	P05-GCK	个	1	G1地下室	东莞基业电器
9	P06	开关柜	P06-GCK	个	1	G1地下室	东莞基业电器
10	P07	开关柜	P07-GCK	个	1	G1地下室	东莞基业电器
11	P08	开关柜	P08-GCK	个	1	G1地下室	东莞基业电器
12	P09	开关柜	P09-GCK	个	1	G1地下室	东莞基业电器
13	P10	开关柜	P10-GCK	个	1	G1地下室	东莞基业电器
14	P11	补偿柜	P11-GCK	个	1	G1地下室	东莞基业电器
15	P12	母联开关柜	P12-GCK	个	1	G1地下室	东莞基业电器
16	P13	开关柜	P13-GCK	个	1	G1地下室	东莞基业电器
17	P14	低压计量柜	P14-GCK	个	1	G1地下室	东莞基业电器
		合计			20		

设备设施清单11-G2

序号	编号	名 称	规格型号	单位	数量	分布位置	备注
1	G01	高压进线柜	10KV	个	1	G2地下室	广东阿尔派电力
2	G02	高压计量柜	10KV	个	1	G2地下室	东莞开关厂
3	G03	高压出线柜	10KV	个	1	G2地下室	广东惠电
4	G04	高压进线柜	10KV	个	1	G2地下室	广东阿尔派电力
5	G05	高压计量柜	10KV	个	1	G2地下室	东莞开关厂
	G06	高压出线柜	10KV	个	1	G2地下室	广东惠电
	P01	总开关柜	P01-GCK	个	1	G2地下室	广东惠电
	P02	联络柜	P02-GCK	个	1	G2地下室	广东惠电
6	P03	补偿柜	P03-GGJ	个	1	G2地下室	广东惠电

7	P04	低压出线柜	P04-GCK	个	1	G2地下室	广东阿尔派电力
8	P05	开关柜	P05-GCK	个	1	G2地下室	广东阿尔派电力
9	P06	开关柜	P06-GCK	个	1	G2地下室	广东惠电
10	P07	开关柜	P07-GCK	个	1	G2地下室	广东惠电
11	P08	补偿柜	P08-GGJ	个	1	G2地下室	广东惠电
12	P09	出线柜	P09-GGJ	个	1	G2地下室	广东惠电
13	P10	出线柜	P10-GCK	个	1	G2地下室	广东阿尔派电力
14	P11	出线柜	P11-GCK	个	1	G2地下室	广东阿尔派电力
15	P12	出线柜	P12-GCK	个	1	G2地下室	广东阿尔派电力
16	P13	出线柜	P13-GCK	个	1	G2地下室	广东惠电
17	P14	补偿柜	P14-GGJ	个	1	G2地下室	广东惠电
18	P15	补偿柜	P15-GGJ	个	1	G2地下室	广东惠电
19	P16	低压总开关柜	P16-GCK	个	1	G2地下室	广东惠电
		合计			22		

设备设施清单12-G3

序号	编号	名 称	规格型号	单位	数量	分布位置	备注
1	XGN15-12	高压进线柜	XGN15-12	个	2	G3地下室	广东阿尔派电力
2	XGN15-12-J	高压计量柜	XGN15-12-J	个	1	G3地下室	东莞开关厂
3		高压出线柜	XGN-15-12	个	2	G3地下室	广东阿尔派电力
4	P01	低压计量柜	P01-GCK	个	1	G3地下室	广东阿尔派电力
5	P02	低压进线柜	P02-GCK	个	1	G3地下室	广东阿尔派电力
6	P03	补偿柜	P03-GGJ	个	1	G3地下室	广东阿尔派电力
7	P04	开关柜	P04-GCK	个	1	G3地下室	广东阿尔派电力
8	P05	开关柜	P05-GCK	个	1	G3地下室	广东阿尔派电力
9	P06	开关柜	P06-GCK	个	1	G3地下室	广东阿尔派电力
10	P07	开关柜	P07-GCK	个	1	G3地下室	广东阿尔派电力
11	P08	开关柜	P08-GCK	个	1	G3地下室	广东阿尔派电力
12	P09	开关柜	P09-GGJ	个	1	G3地下室	广东阿尔派电力
13	P10	补偿柜	P10-GCK	个	1	G3地下室	广东阿尔派电力
14	P11	母联开关柜	P11-GCK	个	1	G3地下室	广东阿尔派电力
15	P12	低压进线柜	P12-GCK	个	1	G3地下室	广东阿尔派电力
15	P13	低压计量柜	P13-GCK	个	1	G3地下室	广东阿尔派电力

		合计			18		
--	--	----	--	--	----	--	--

设备设施清单13-G4

序号	编号	名 称	规格型号	单位	数量	分布位置	备注
1	XGN15-12	高压进线柜	XGN15-12	个	2	G4地下室	广东阿尔派电力
2	XGN15-12-J	高压计量柜	XGN15-12-J	个	1	G4地下室	东莞开关厂
3		高压出线柜	XGN-15-12	个	2	G4地下室	广东阿尔派电力
4	P01	低压计量柜	P01-GCK	个	1	G4地下室	广东阿尔派电力
5	P02	低压进线柜	P02-GCK	个	1	G4地下室	广东阿尔派电力
6	P03	补偿柜	P03-GGJ	个	1	G4地下室	广东阿尔派电力
7	P04	开关柜	P04-GCK	个	1	G4地下室	广东阿尔派电力
8	P05	开关柜	P05-GCK	个	1	G4地下室	广东阿尔派电力
9	P06	开关柜	P06-GCK	个	1	G4地下室	广东阿尔派电力
10	P07	开关柜	P07-GCK	个	1	G4地下室	广东阿尔派电力
11	P08	开关柜	P08-GCK	个	1	G4地下室	广东阿尔派电力
12	P09	开关柜	P09-GGJ	个	1	G4地下室	广东阿尔派电力
13	P10	补偿柜	P10-GCK	个	1	G4地下室	广东阿尔派电力
14	P11	母联开关柜	P11-GCK	个	1	G4地下室	广东阿尔派电力
15	P12	低压进线柜	P12-GCK	个	1	G4地下室	广东阿尔派电力
15	P13	低压计量柜	P13-GCK	个	1	G4地下室	广东阿尔派电力
		合计			18		

设备设施清单14-H1

序号	编号	名 称	规格型号	单位	数量	分布位置	备注
1	XGN15-12	高压进线柜	SLMOSECL1-NAR	个	1	H1地下室	西门子
2	XGN15-12-J	高压计量柜	XGN15-12-J	个	1	H1地下室	东莞开关厂
3		高压环网柜	SLMOSECL1-NAR	个	1	H1地下室	西门子
4	P01	低压进线柜	P01-GCK	个	1	H1地下室	广东惠电
5	P02	低压计量柜	P02-GCK	个	1	H1地下室	广东惠电
6	P03	出线柜	P03-GGJ	个	1	H1地下室	广东惠电
7	P04	出线柜	P04-GCK	个	1	H1地下室	广东惠电
8	P05	开关柜	P05-GCK	个	1	H1地下室	广东惠电
9	P06	补偿柜	P06-GCK	个	1	H1地下室	广东惠电
10	P07	开关柜	P07-GCK	个	1	H1地下室	广东惠电

11	P08	低压计量柜	P08-GCK	个	1	H1地下室	广东惠电
12	P09	高压出线柜	SLMOSECL1-NAR	个	1	H1地下室	广东惠电
		合计			12		

设备设施清单15-H3

序号	编号	名 称	规格型号	单 位	数 量	分布位置	备注
1	XGN15-12	高压进线柜	SLMOSECL1-NAR	个	1	H3地下室	广东阿尔派电力
2	XGN15-12-J	高压计量柜	XGN15-12-J	个	1	H3地下室	东莞开关厂
3		高压环网柜	SLMOSECL1-NAR	个	1	H3地下室	广东阿尔派电力
4	P01	低压进线柜	P01-GCK	个	1	H3地下室	广东阿尔派电力
5	P02	低压计量柜	P02-GCK	个	1	H3地下室	广东阿尔派电力
6	P03	出线柜	P03-GGJ	个	1	H3地下室	广东阿尔派电力
7	P04	出线柜	P04-GCK	个	1	H3地下室	广东阿尔派电力
8	P05	开关柜	P05-GCK	个	1	H3地下室	广东阿尔派电力
9	P06	补偿柜	P06-GCK	个	1	H3地下室	广东阿尔派电力
10	P07	开关柜	P07-GCK	个	1	H3地下室	广东阿尔派电力
11	P08	低压计量柜	P08-GCK	个	1	H3地下室	广东阿尔派电力
12	P09	高压出线柜	SLMOSECL1-NAR	个	1	H3地下室	广东阿尔派电力
		合计			12		

设备设施清单16-开闭所

序号	编号	名 称	规格型号	单 位	数 量	分布位置	备注
1	G01	高压进线柜	10KV	个	1	B2栋1楼	广东惠电
2	G02	高压出线柜	10KV	个	1	B2栋1楼	广东惠电
3	G03	高压出线柜	10KV	个	1	B2栋1楼	广东惠电
4	G04	高压出线柜	10KV	个	1	B2栋1楼	广东惠电
5	G05	高压出线柜	10KV	个	1	B2栋1楼	广东惠电
6	G06	高压出线柜	10KV	个	1	B2栋1楼	广东惠电
7	G07	高压出线柜	10KV	个	1	B2栋1楼	广东惠电
8	G08	高压出线柜	10KV	个	1	B2栋1楼	广东惠电
9	G09	高压出线柜	10KV	个	1	B2栋1楼	广东惠电
10	G10	高压出线柜	10KV	个	1	B2栋1楼	广东惠电
11	G11	高压出线柜	10KV	个	1	B2栋1楼	广东惠电
12	G12	高压出线柜	10KV	个	1	B2栋1楼	广东惠电

13	G13	高压出线柜	10KV	个	1	B2栋1楼	广东惠电
14	G14	高压出线柜	10KV	个	1	B2栋1楼	广东惠电
15	G15	高压出线柜	10KV	个	1	B2栋1楼	广东惠电
16	G16	高压出线柜	10KV	个	1	B2栋1楼	广东惠电
17	G17	高压出线柜	10KV	个	1	B2栋1楼	广东惠电
18	G18	高压出线柜	10KV	个	1	B2栋1楼	广东惠电
19	G19	高压进线柜	10KV	个	1	B2栋1楼	广东惠电
20	G20	高压出线柜	10KV	个	1	B2栋1楼	广东惠电
21	G21	高压出线柜	10KV	个	1	B2栋1楼	广东惠电
22	G22	高压出线柜	10KV	个	1	B2栋1楼	广东惠电
23	G23	高压出线柜	10KV	个	1	B2栋1楼	广东惠电
24	G24	高压出线柜	10KV	个	1	B2栋1楼	广东惠电
25	G25	高压出线柜	10KV	个	1	B2栋1楼	广东惠电
26	G26	高压出线柜	10KV	个	1	B2栋1楼	广东惠电
27	G27	高压出线柜	10KV	个	1	B2栋1楼	广东惠电
28	G28	高压出线柜	10KV	个	1	B2栋1楼	广东惠电
29	G29	高压出线柜	10KV	个	1	B2栋1楼	广东惠电
30	G30	高压出线柜	10KV	个	1	B2栋1楼	广东惠电
31	G31	高压出线柜	10KV	个	1	B2栋1楼	广东阿尔派电力
32	G32	高压出线柜	10KV	个	1	B2栋1楼	广东阿尔派电力
33	G33	高压出线柜	10KV	个	1	B2栋1楼	广东阿尔派电力
34	G34	高压出线柜	10KV	个	1	B2栋1楼	广东阿尔派电力
35	G35	高压出线柜	10KV	个	1	B2栋1楼	广东阿尔派电力
36	G36	高压出线柜	10KV	个	1	B2栋1楼	广东阿尔派电力
37		直流屏	GZDW-20AH/220V	个	2	B2栋1楼	深圳市中子为科技公司
		合计			38		

设备设施清单17-A塔高压房

序号	编号	名称	规格型号	单位	数量	分布位置	备注
1	G01	高压进线柜	10KV	个	1	A塔负一层	
2	G02	高压计量柜	10KV	个	1	A塔负一层	
3	G03	1#变压器出线柜	10KV	个	1	A塔负一层	
4	G04	3#变压器出线柜	10KV	个	1	A塔负一层	
5	G05	5#变压器出线柜	10KV	个	1	A塔负一层	

6	G06	7#变压器出线柜	10KV	个	1	A塔负一层	
7	G07	高压进线柜	10KV	个	1	A塔负一层	
8	G08	高压计量柜	10KV	个	1	A塔负一层	
9	G09	2#变压器出线柜	10KV	个	1	A塔负一层	
10	G10	4#变压器出线柜	10KV	个	1	A塔负一层	
11	G11	6#变压器出线柜	10KV	个	1	A塔负一层	
12	G12	8#变压器出线柜	10KV	个	1	A塔负一层	
13		GZDW型直流屏	0.4KV	个	2	A塔负一层	
		合计			14		

设备设施清单18-A塔发电机房

序号	编号	名 称	规格型号	单 位	数 量	分布位置	备注
1	F01	应急柴油发电机进线柜	0.4KV	个	1	A塔负一层	
2	F02	备用电源柜	0.4KV	个	1	A塔负一层	
3	F03	备用电源柜	0.4KV	个	1	A塔负一层	
		合计			3		

设备设施清单19-A塔1#低压

序号	编号	名 称	规格型号	单 位	数 量	分布位置	备注
1	P01	低压计量柜	0.4KV	个	1	A塔负一层	
2	P02	低压进线柜	0.4KV	个	1	A塔负一层	
3	P03	电容补偿柜	0.4KV	个	1	A塔负一层	
4	P04	电容补偿柜	0.4KV	个	1	A塔负一层	
5	P05	出线柜	0.4KV	个	1	A塔负一层	
6	P06	出线柜	0.4KV	个	1	A塔负一层	
7	P07	出线柜	0.4KV	个	1	A塔负一层	
8	P08	双电源转换柜	0.4KV	个	1	A塔负一层	
9	P09	出线柜	0.4KV	个	1	A塔负一层	
10	P10	出线柜	0.4KV	个	1	A塔负一层	
11	P11	出线柜	0.4KV	个	1	A塔负一层	
12	P12	出线柜	0.4KV	个	1	A塔负一层	
13	P13	出线柜	0.4KV	个	1	A塔负一层	
14	P14	出线柜	0.4KV	个	1	A塔负一层	

15	P15	电容补偿柜	0.4KV	个	1	A塔负一层	
16	P16	电容补偿柜	0.4KV	个	1	A塔负一层	
17	P17	联络柜	0.4KV	个	1	A塔负一层	
18	P18	出线柜	0.4KV	个	1	A塔负一层	
19	P19	进线柜	0.4KV	个	1	A塔负一层	
		合计			19		

设备设施清单20-A塔2#低压

序号	编号	名 称	规格型号	单位	数量	分布位置	备注
1	P01	低压计量柜	0.4KV	个	1	B塔负一层	
2	P02	低压进线柜	0.4KV	个	1	B塔负一层	
3	P03	电容补偿柜	0.4KV	个	1	B塔负一层	
4	P04	电容补偿柜	0.4KV	个	1	B塔负一层	
5	P05	出线柜	0.4KV	个	1	B塔负一层	
6	P06	出线柜	0.4KV	个	1	B塔负一层	
7	P07	出线柜	0.4KV	个	1	B塔负一层	
8	P08	出线柜	0.4KV	个	1	B塔负一层	
9	P09	电容补偿柜	0.4KV	个	1	B塔负一层	
10	P10	电容补偿柜	0.4KV	个	1	B塔负一层	
11	P11	联络柜	0.4KV	个	1	B塔负一层	
12	P12	进线柜	0.4KV	个	1	B塔负一层	
13	P13	计量柜	0.4KV	个	1	B塔负一层	
		合计			13		

设备设施清单21-A塔3#低压

序号	编号	名 称	规格型号	单位	数量	分布位置	备注
1	P01	低压计量柜	0.4KV	个	1	A塔负一层	
2	P02	低压进线柜	0.4KV	个	1	A塔负一层	
3	P03	电容补偿柜	0.4KV	个	1	A塔负一层	
4	P04	电容补偿柜	0.4KV	个	1	A塔负一层	
5	P05	出线柜	0.4KV	个	1	A塔负一层	
6	P06	出线柜	0.4KV	个	1	A塔负一层	
7	P07	出线柜	0.4KV	个	1	A塔负一层	
8	P08	双电源转换柜	0.4KV	个	1	A塔负一层	
9	P09	出线柜	0.4KV	个	1	A塔负一层	

10	P10	出线柜	0.4KV	个	1	A塔负一层	
11	P11	出线柜	0.4KV	个	1	A塔负一层	
12	P12	电容补偿柜	0.4KV	个	1	A塔负一层	
13	P13	电容补偿柜	0.4KV	个	1	A塔负一层	
14	P14	联络柜	0.4KV	个	1	A塔负一层	
15	P15	进线柜	0.4KV	个	1	A塔负一层	
16	P16	计量柜	0.4KV	个	1	A塔负一层	
		合计			16		

设备设施清单22-A塔4#低压

序号	编号	名 称	规格型号	单 位	数 量	分布位置	备注
1	P01	低压计量柜	0.4KV	个	1	B塔负一层	
2	P02	低压进线柜	0.4KV	个	1	B塔负一层	
3	P03	电容补偿柜	0.4KV	个	1	B塔负一层	
4	P04	电容补偿柜	0.4KV	个	1	B塔负一层	
5	P05	出线柜	0.4KV	个	1	B塔负一层	
6	P06	出线柜	0.4KV	个	1	B塔负一层	
7	P07	出线柜	0.4KV	个	1	B塔负一层	
8	P08	联络柜	0.4KV	个	1	B塔负一层	
9	P09	双电源转换柜	0.4KV	个	1	B塔负一层	
10	P10	出线柜	0.4KV	个	1	B塔负一层	
11	P11	出线柜	0.4KV	个	1	B塔负一层	
12	P12	出线柜	0.4KV	个	1	B塔负一层	
13	P13	出线柜	0.4KV	个	1	B塔负一层	
14	P14	出线柜	0.4KV	个	1	B塔负一层	
15	P15	出线柜	0.4KV	个	1	B塔负一层	
16	P16	出线柜	0.4KV	个	1	B塔负一层	
17	P17	出线柜	0.4KV	个	1	B塔负一层	
18	P18	出线柜	0.4KV	个	1	B塔负一层	
19	P19	出线柜	0.4KV	个	1	B塔负一层	
20	P20	出线柜	0.4KV	个	1	B塔负一层	
21	P21	电容补偿柜	0.4KV	个	1	B塔负一层	
22	P22	电容补偿柜	0.4KV	个	1	B塔负一层	
23	P23	联络柜	0.4KV	个	1	B塔负一层	

24	P24	进线柜	0.4KV	个	1	B塔负一层	
25	P25	计量柜	0.4KV	个	1	B塔负一层	
		合计			25		

设备设施清单23-A2地面

序号	编号	名 称	规格型号	单 位	数 量	分布位置	备注
1	P01	进线PT柜	10KV	个	1	A2后面地面	
2	P02	高压进线柜	10KV	个	1	A2后面地面	
3	P03	高压计量柜	10KV	个	1	A2后面地面	
4	P04	出线柜	10KV	个	1	A2后面地面	
5	P05	出线柜	10KV	个	1	A2后面地面	
6	P06	进线PT柜	10KV	个	1	A2后面地面	备用
7	P07	高压进线柜	10KV	个	1	A2后面地面	备用
8	P08	高压计量柜	10KV	个	1	A2后面地面	备用
9	P09	出线柜	10KV	个	1	A2后面地面	备用
10	P10	出线柜	10KV	个	1	A2后面地面	备用
11	P11	GZDW型直流屏	220v	个	1	A2后面地面	
12	P12	低压进线柜	0.4KV	个	1	A2后面地面	
13	P13	联络柜	0.4KV	个	1	A2后面地面	
14	P14	电容补偿柜	0.4KV	个	1	A2后面地面	
15	P15	电容补偿柜	0.4KV	个	1	A2后面地面	
16	P16	电容补偿柜	0.4KV	个	1	A2后面地面	
17	P17	出线柜	0.4KV	个	1	A2后面地面	
18	P18	出线柜	0.4KV	个	1	A2后面地面	
19	P19	出线柜	0.4KV	个	1	A2后面地面	
20	P20	出线柜	0.4KV	个	1	A2后面地面	
21	P21	出线柜	0.4KV	个	1	A2后面地面	
22	P22	电容补偿柜	0.4KV	个	1	A2后面地面	
23	P23	电容补偿柜	0.4KV	个	1	A2后面地面	
24	P24	电容补偿柜	0.4KV	个	1	A2后面地面	
25	P25	低压进线柜	0.4KV	个	1	A2后面地面	
		合计			25		

附表二：园区变压器明细表

序号	楼栋	设备编号	变压器容量	变压器台数	CT变比	型号	投运日期	备注
1	A1	BY01、02	1250KVA	2	300		2017/1/6	
2	A1	BY03、04	1600KVA	2	300		2018/11/10	
3	A2	BY05、06	1250KVA	2	75		2017/1/6	
4	A3、A4、A5	BY07、08、09、10	1000KVA	4	150		2017/12/21	
5	B1	BY11	1600KVA	1	100	SCB10-1600/10	2016/6/30	
6	B2	BY12	1000KVA	1	100		2016/6/30	
7	C1地库	BY13、14	1250KVA	2	75		2017/12/21	
8	C1地面	BY15、16、17、18	2000KVA	4	300		2019/11/22	
9	D1、D2	BY19、20	1600KVA	2	100		2017/6/1	
10	D3	BY21、22	1000KVA	2	75		2017/1/6	
11	G1	BY23、24	800KVA	2	50		2016/12/1	
12	G2	BY25、26	1600KVA	2	100		2019/11/10	
13	G3	BY27、28	800KVA	2	50		2018/1/26	
14	G4	BY29、30	1250KVA	2	75		2019/4/26	
15	H1	BY31	1000KVA	1	75		2017/11/17	
16	H2、H3	BY32、33	1600KVA	2	100		2019/4/26	
17	A塔	BY34、35	1000KVA	2	80		2020/12/22	
18	A塔	BY36、37	1250KVA	2	80		2020/12/22	
19	B塔	BY38、39、40、41	1250KVA	4	80		2020/12/22	



20	A2后面 电房	BY42、43、44	2000KVA	3			2021/7/ 23	其中3#变压器 为备用
----	------------	------------	---------	---	--	--	---------------	----------------

第四篇 评审工作大纲

一、磋商小组对响应文件进行初审，初审包括资格性审查和符合性审查。

审查项目	内容	是否符合
资格性审查	资格瑕疵	
	磋商保证金瑕疵	
符合性审查	供应商代表身份审查	
	磋商响应文件的有效性、完整性瑕疵	
	技术响应瑕疵	
	商务响应瑕疵	
	报价	
	违规行为	
	法律法规及磋商文件中规定的其它情形。	

（一）资格性检查

1) 资格瑕疵

包括但不限于：

- ①资格证明文件未提供或不符合磋商文件要求的；
- ②供应商与采购人、采购代理机构有利害关系的。

2) 磋商保证金瑕疵

包括但不限于：

- ①供应商未提交磋商文件保证金或金额不足；
- ②提交方式、提交时间不符合采购要求；
- ③磋商文件保证金有效期不符合采购要求的。

（二）符合性检查

1) 供应商代表身份审查

包括但不限于：

- ①供应商代表无有效授权；

②核对供应商代表身份时，不能提供相应的身份证明或不相符。

2) 响应文件的有效性、完整性瑕疵

包括但不限于：

- ①响应文件的数量、制作、密封、标记不符合要求；
- ②响应文件无法定代表人或其授权代表签字，或签字人无法定代表人有效授权的；
- ③签字盖章不符合磋商文件要求的；
- ④响应文件内容有严重缺漏项的；
- ⑤报价有严重缺漏项的；
- ⑥响应文件的关键内容字迹模糊、无法辨认的。

3) 技术响应瑕疵

包括但不限于：

- ①响应文件不满足磋商文件中加注星号（★）的主要参数要求或加注星号的主要参数无技术资料支持的；
- ②一般参数超出允许偏离的最大范围或最高项数的；
- ③响应文件技术响应与事实不符或虚假磋商的；
- ④《技术规格偏离表》填写不明或不实的；
- ⑤将一个包中的内容拆开磋商的；
- ⑥供应商对同一货物或服务磋商时，同时提供两套或两套以上的磋商方案的；
- ⑦明显不符合技术规格、技术标准要求的；
- ⑧其他未实质性响应磋商文件技术要求的。

4) 商务响应瑕疵

包括但不限于：

- ①磋商文件加注星号（★）的商务要求负偏离的；
- ②项目完成期未满足磋商文件要求的；
- ③报价超出采购预算的。
- ④《商务条款偏离表》填写不明或不实的；
- ⑤供应商低于成本报价竞标的；
- ⑥响应文件附有采购人不能接受的条件的；

⑦其他未实质性响应磋商文件商务要求的。

5) 报价

包括但不限于：报价不得超过本磋商文件明确的项目预算。

6) 违规行为

包括但不限于：

①以他人的名义磋商、串通磋商、以行贿手段谋取成交或者以其他弄虚作假方式参与磋商的；

②拒不按照要求对响应文件进行澄清、说明或者补正的；

③扰乱开标、评标秩序，干扰磋商工作正常进行的。

7) 法律法规及磋商文件中规定的其它情形。

二、经过磋商阶段后，磋商小组按照磋商文件确定的评审标准和方法对提交最后报价的供应商的响应文件进行评审和比较，推荐候选成交供应商，编制评审报告。

三、评审因素及评分权重

1、评委考核打分的评分因素及分值：总分 100 分

序号	评分内容	分值	评分标准
价格评分（50 分）			
1	价格	50 分	价格分计算方法：满足磋商文件要求且磋商价格最低的磋商报价为评标基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：磋商报价得分=（评标基准价 / 磋商报价）× 价格权重 50%×100
商务评分（15 分）			
1	企业业绩	12 分	供应商2018年至今承接配电设施安装、维修、维保相关业绩的，每个得3分，本项最高得12分： 注：须同时提供以下证明材料加盖公章：①合同主要页复印件；②客户联系人及电话以查证；③与项目相关的发票或完税证明等材料（张数不限）。
2	企业实力	3 分	供应商具有由国家认证认可监督管理部门批准设立的认证机构颁发并在有效期内的质量管理体系认证证书、环境管理体系

			认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，每个得1分；最高3分。 注：须提供证书复印件加盖供应商公章。
技术评分（35分）			
1	整体服务方案	6分	根据供应商提供的整体服务方案进行评审，内容包含但不限于：社区配电系统维保质量保障措施；社区配电系统维修更换服务方案；社区配电系统维修保养备件、备品储备计划；社区配电系统日常巡检管理计划；维保人员配备方案： 优：质量保障措施全面可行，老旧部件维修更换服务全面可行，社区配电系统维修保养备件、备品储备计划保障性强，社区配电系统日常巡检计划全面科学，得6分； 良：质量保障措施较全面可行，老旧部件维修更换服务较全面可行，社区配电系统维修保养备件、备品储备计划保障性强，社区配电系统日常巡检计划较全面科学，得3分； 中：质量保障措施部分内容全面可行，老旧部件维修更换服务部分内容全面可行，社区配电系统维修保养备件、备品储备计划有一定的保障性，社区配电系统日常巡检计划部分内容全面科学，得1分； 差：未提供对应方案得0分。
2	社区配电系统维护检测、保养计划与方案	8分	根据供应商提供的社区配电系统维护检测、保养计划与方案进行评审。 优：针对不同的高低电压设备有详细的维护保养计划与方案，有详细可行的维护保养记录方法及维护保养档案保存方案、维护保养验收方案，得8分； 良：有详细通用的维护保养计划与方案，有完整维护保养记录方法及维护保养档案保存方案、维护保养验收方案的，得4分； 中：有维护保养计划与方案、维护保养记录方法及维护保

			养档案保存方案、维护保养验收方案,但内容不够全面完整的,得1分; 差:未提供对应方案得0分。
3	质量管理措施	3分	包括但不限于培训机制、安全管理、员工管理、对本项目的质量管理措施: 优:供应商对电力、电气类专业技术人员技能培训机制完善详实,安全管理和对本项目承诺的质量管理措施条款详细、合理可行,得3分; 良:供应商对电力、电气类专业技术人员技能培训机制完善,安全管理和质量管理措施合理可行,得2分; 中:供应商对电力、电气类专业技术人员技能培训机制基本完整,安全管理和质量管理措施基本可行,得1分; 差:无或其他不得分。
4	应急抢修服务方案	6分	应急抢修服务能力包含但不限于应急抢修范围、应急抢修保证措施等: 优:应急抢修服务方案完全结合实际,具体,有针对性,得6分; 良:应急抢修服务方案大部分结合实际,较具体,有一定的针对性,得3分; 中:应急抢修服务方案小部分结合实际,不够具体,针对性较差,得1分; 差:无提供方案或其它不得分。
5	拟投入本项目人员	3分	投入本项目的技术负责人(项目经理),具备职称情况:具备电气类或电力类高级工程师职称的,得3分;具备注册电气工程师或电力类中级工程师职称的,得1分;其它情况不得分。 (须提供相关人员的职称证书以及在供应商单位购买的至响应截止时间前三个月内任意一个月的社保证明。)

6	现场备品备件情况及库外配件响应情况	6 分	(1) 现场备品备件情况: 优: 项目现场备品备件库存品类齐全、品牌好、质量好, 优于项目日常维护需求的, 得4分; 良: 项目现场备品备件库存品类齐全、质量良好, 满足项目日常维护需求, 得2分; 中: 项目现场备品备件库存基本满足项目要求的, 得1分; 差: 无提供证明材料或不能满足项目要求的, 不得分。 (须提供备品备件库储备清单及库存照片, 并加盖公章。) (2) 库外配件响应情况 项目现场备品备件库存满足项目要求的前提下: 库外配件收到采购人通知可在6小时内到货的, 得2分; 库外配件收到采购人通知可在12小时内到货的, 得1分; 库外配件收到采购人通知可在24小时内到货的, 得0.5分; (须提供承诺书, 并加盖公章。)
7	拟投入本项目的必备设备设施情况	3 分	根据供应商拟投入的本项目必备设备设施情况(如为本项目配备的专业设备及工具仪表等): 1) 供应商拟投入的本项目必备设备设施, 满足项目要求且充裕, 得3分; 2) 供应商拟投入的本项目必备设备设施, 基本满足项目要求, 得2分; 3) 供应商拟投入的本项目必备设备设施, 较难满足项目要求, 得1分; 4) 无提供证明材料或不能满足项目要求的, 不得分。 (投入本项目的必备设备设施必须为供应商名义购买的; 须提供拟投入本项目的必备设备设施的购买发票、第三方检测报告等相关证明材料, 并加盖公章; 无相关证明材料的不得分。)

注:

(1) 上证明文件均提供加盖公章复印件。

(2) 若开标当日评标委员会需要查看以上证明文件原件，供应商请在接到通知后规定时间内携带原件到达评标会场，接受核查，如因迟到或是其他原因不能携原件到达现场接受检查，其造成的所有后果供应商自行承担。

(3) 若成交将在发放成交通知书前逐一核对核查原件，请勿提供虚假、过期材料，否则将依据相关规定严肃处理。

四、技术评审

1. 由磋商小组对所有响应文件的技术部分响应和指标进行审核和分析；对响应文件中文字、图纸说明和指标响应进行评分，填写《技术评分表》。

2. 将每一个磋商小组成员的评分汇总，取其算术平均值，为该供应商的技术评定得分。

五、商务评审

1. 由磋商小组评价每个供应商的商务条件，填写《商务评分表》。

2. 将每一个磋商小组成员的评分汇总，取其算术平均值，为该供应商的商务得分。

六、报价评审

1. 价格核准：磋商小组对有效供应商的详细报价进行复核，审查是否有计算上的错误或供货范围上的错误。对错误修正的原则如下：

1.1 响应文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

1.2 当单价和数量的乘积与总价不一致时，以单价为准，并修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外；

1.3 当分项之和与总价不一致时，以单价为准，并修正总价。

2. 价格评分：

将磋商小组修正后的入围供应商的磋商报价，以最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，定基准价的价格评分。其他磋商报价得分=价格评分×(磋商基准价/最后磋商报价)。由此算出各供应商的报价得分。

七、综合得分的计算

1. 综合得分=技术评审得分+商务评审得分+磋商报价得分。

2. 将综合得分从高到低排出名次，总分第一名为第一成交候选供应商，第二名为第二成交候选供应商，第三名为第三成交候选供应商（综合得分相同的，按磋商报价得分顺序推荐；综合得分相同且磋商报价得分相同的，按技术得分顺序排列）。

第五篇 合同条款格式

社区配电系统维保服务合同

甲方：东莞市大学创新城市建设发展有限公司（以下简称甲方）

乙方：_____（以下简称乙方）

按照《中华人民共和国民法典》等有关法律法规的规定，结合本项目实际情况，遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，经双方协商达成如下协议：

一 项目概况

1、项目名称：松山湖创新创业社区配电系统维保服务采购

2、项目地点：东莞市松山湖

3、采购范围：为做好松山湖国际创新创业社区的配电系统巡检及维护保养服务，严格按照中华人民共和国能源部颁发的《电力安全工作规程发电厂和变电站电气部分》GB26860-2011、《电力设备预防性试验规程》规定，对高低压设备、线路每月度定期进行巡查、保养，每年度作预防性试验鉴定，并填写检查记录，向甲方提交相应的检查试验报告。

4、项目采购主要内容：松山湖创新创业社区高低压配电系统（含发电机）巡检、维修、维护保养服务，包含并不限于以下主要内容：

设备房：

（1）园区共有设备房56个（高压房18个、低压房21个变压器房17个）

主要设备：

（1）变压器44台（其中2000KVA 7台、1600KVA 9台、1250KVA 14台、1000KVA 10台，分布在社区A1-A5栋、B1-B2栋、C1栋、D1-D3栋、G1-G4栋、H1-H3栋、A塔、B塔）。

（2）开关柜、计量柜、进线柜、出线柜等配电设备494台（分布在社区A1-A5栋、B1-B2栋、C1栋、D1-D3栋、G1-G4栋、H1-H3栋、A塔、B塔等）

（3）柴油发电机1台（分部在创投大厦A塔、B塔）

5、服务期限：自签订合同之日起三年；自 2023 年 1 月 1日至 2025 年12月31日。

（六）合同价款

1. 本合同采用总价包干承包方式。含税总价为¥_____元（人民币_____元），其中：增值税税率为_____%，税金金额¥_____元，不含税合同总价款为¥_____元。

2. 合同价包含完成本次采购所有服务内容的费用，费用包括但不限于：维修保养所需的配件（单价人民币1000元以上另计）、零配件和其他材料、维修费、安装费、检测费、试验费、人员工资、福利、24小时技术人员值班费用、劳保用品费、交通费、各项税费及合同实施过程中不可预见费用等，甲方不再支付其他任何额外费用。

二 付款方式

1、合同签订后，维保服务费用按季度结算（年费用平均折算），每季度5日前，乙方提供上季度维修保养资料、维修保养费等结算资料给甲方核实、确认，甲方根据维保服务实际内容及考核情况支付乙方季度维保费的97%。

2、第四季度维保服务结束后，乙方提供上季度维修保养资料、维修保养费等结算资料给甲方核实、确认，甲方根据维保服务实际内容及考核情况支付乙方维修保养费至当年维保费的100%。

3、单价1000元以上配件以实际发生数量及双方确认的单价进行结算，随当季维保费一起支付（支付比例97%）。剩余3%质保期满后支付。

三 服务要求和标准

应依照广东电网公司东莞供电局有关设备、线路运行维护的规定，做好如下工作：

1、协助建立和健全电气设备、线路有关的技术档案以及到有关部门办理与本项目相关的业务。

2、对高低压设备房、设备、线路每日定期进行巡查、保养，每年度作预防性试验鉴定，并填写检查记录, 提交相应的检查试验报告。

3、年度10KV设备试验：按照电网维护规程，每年进行一次10KV配电设备、设施的绝缘、耐压等性能试验，并出具得到当地供电部门认可的报告书。

4、低压框架断路器每年进行维修，保养和检测。目的是监视开关设备的状态，判断其是否在正常运行状态；预测和诊断开关设备的故障并将其消除；指导开关设备的管理和维护。检测的任务是了解和掌握

设备的运行状态，包括采用各种检测，测量，监视，分析和判断方法，结合系统的历史和现状，考虑环境因素，对开关设备运行状态进行评估，判断其所处状态正常与否，检测维护工作完成后，出具专业检测维护报告，对所有维护内容进行书面详细记录，并提出改善意见，针对现象及时采取维护措施。

5、全天24小时人员驻场，接报障后15分钟内到达现场处理。故障排除后需由甲方有关负责人签名确认。

6、负责事故后的检查、分析和修复等工作，并出具报告书。维修保养所需更换的材料、配件、零件等，均需书面记录并告知甲方确认，所需的材料或配件单价在1000元（含1000元）以内的由乙方负责，费用包含在响应报价中。单价超过1000元的零配件费用由甲方承担。乙方不得虚报零配件价格，如乙方虚报零配件价格，甲方在市场上寻找到1000元以下的零配件，乙方应接受并予以更换，否则甲方有权安排其它有资质的电力维保公司更换，并从应付款中扣除相应费用。如报价超出甲方审核价的120%，处以超出部分金额的20%罚款。如发生两次以上视为乙方违约，有权解约合同。

7、现场需配置好全部高压绝缘工具等相关设备检验及备品备件的储备，必须做好工作人员安全教育及安全措施，

严格按照《中华人民共和国电力法》、《中华人民共和国安全生产法》、《电气设备预防性试验规程》GBDL/T596-1996

《电气装置安装工程电气设备交接试验标准》GB50150-91、《电气装置安装工程高压电气施工及验收规范》GBJ147-、《电气装置安装工程电力变压器、油浸电抗器、互感器施工及验收规范》GBJ148-90、《电气装置安装工程母线装置施工及验收规范》GBJ149-90、《电气装置安装工程电缆线路施工及验收规范》GBJ50168-92、《电气装置安装工程盘柜及二次回路结线施工及验收规范》GBJ50171-92、《电气装置安装工程低压电器施工及验收规范》GBJ50254-96、《电气装置安装工程接地装置施工及验收规范》GBJ50169-92、《施工现场临时用电安全技术规范》JGJ46-88、《工业安装工程质量检验评定统一标准》GB50252-94、《东莞供电局供电系统安全性评价》等标准执行，保证现场工作人员安全。

8、对有缺陷存在隐患的电气设备进行检修。

9、负责每次高压停电、转电的相关工作。

10、全部高压绝缘工具到期由乙方负责定检，如有缺损由乙方购买补齐，并保证合格送回，产生的费用包含在响应报价中。

11、在合同期内对发电机维护保养、易损件更换、每月空载试机和带假负荷测试并出具检测报告。

四 设备保养技术要求

1、高低压设备预防性试验及巡检要求：

1) 年度预防性试验鉴定内容要求

序号	试验设备	项目
1	高压开关柜	A、支持绝缘子相间及对地的绝缘电阻测量；
		B、高压断路器的回路电阻测量；
		C、负荷开关导电回路的电阻测量；
		D、交流耐压试验；
		E、操动机构的试验测试。
		F、仪表回路的检查；
1	高压开关柜	G、联锁回路的检查；
		H、低电压跳闸回路及备自投回路的测试；
		I、设备除尘。
2	变压器	A、绕组连同套管分接头的直流电阻测量；
		B、绕组连同套管的绝缘电阻测量；
		C、交流耐压试验；
		D、变比测量；
		E、设备除尘。
3	直流屏	A、绝缘电阻测量；
		B、蓄电池内阻测量；
		C、蓄电池组放电测试；
		D、系统功能检查；
		E、设备除尘。
4	高压电缆	A、交流耐压试验；
		B、绝缘电阻测量；
5	低压柜	A、手动操作机构试验；
		B、抽出式功能单元手动试验；
		C、电气操作试验；
		D、开关系统操作试验；
		E、联锁功能试验；
		F、设备绝缘电阻测量；
		G、接地电阻测量；
		H、电容器电容值测量；
		I、仪器仪表检查；
		J、设备除尘。
6	避雷器	A、绝缘电阻测量；
		B、DC1mA下的电压降。
7	接地网	A、接地电阻测量。
8	高压电流互感器	A、绝缘电阻测量；
		B、变比测量；

		C、线圈电阻测量；
		D、设备除尘。
9	继电保护装置调试	A、10KV微机继保过流、速断、零序保护试验；
		B、10KV微机电容器保护；
		C、10KV单、双母线接线方式的双绕组变压器间隔微机保护；
		D、10KV单、双母线接线方式的线路间隔微机保护；
		E、保护装置输出触点和信号检验；
		F、断路器传动试验；
		G、装置外观和接线检查。
10	高压电压互感器	A、绝缘电阻测量；
		B、变比测量；
		C、线圈电阻测量；
		D、设备除尘。

电力变压器检测

序号	试验项目	合格标准
1	变压器高/低压侧线圈 直流电阻测量	1. K 1600KVA以下的变压器，其相间直阻 差异不超过平均值的4%，其线间直阻差异不超过平均值的2%。
		2. 1600KVA以上的变压器，其相间直阻 差异不超过平均值的2%，其线间直阻差异不超过平均值的1%—
2	变比测量	1. 新投变压器须分档测量；
		2. 运行中的变压器只测量运行档，变比偏差值小±0.5%
3	变压器高/低压侧线圈、引线导管等部件绝缘状况测量；轭铁和穿芯螺栓的绝缘电阻。	1. 一般要求高压侧不低于500MQ、低压侧不低于300+MQ，注：耐压试验后的绝缘不能小于耐压试验前的70%W50M Q.
4	变压器高/低压线圈交流耐压试验	1. 油变高压侧应能通过30KV耐压1min，低压应能通过4KV耐压1min；干变高压侧应能通过24KV耐压1min，低压应能通过3KV耐压1min

真空断路器检测

序号	试验项目	合格标准
1	测量绝缘电阻	1. 交接时整体绝缘电阻参照制造厂规定。2. 预试时不低于300MQ.
2	交流耐压试验	2. 断路器在分、合闸状态下进行，试验电压值按DL/T593进行。
3	机械特性试验	3. 100%额定电压分、合闸操作，85%额定电压分、合闸操作；自由脱扣分闸操作都可可靠动作。
4	二次回路绝缘电阻	4. 二次回路的每一支路和开关，隔离开关操作机构的电源回路应不小于1兆欧。

高压电缆检测

序号	试验项目	合格标准
----	------	------

1	绝缘电阻测量	1. 一般对地绝缘不应低于100MQ o
2	交流耐压试验	2. 试验电压25KV, 加压5min不击穿; 5min时的泄漏电流小于Imin时的泄漏电流值, 每相的泄漏电流小于20uAo
避雷器检测		
序号	试验项目	合格标准
1	绝缘电阻测量	1. 一般对地绝缘不应低于100MQ 0
2	泄漏电流测量	2. 直流1mA作用下, 全电压(U1mA)的 值与出厂值比较, 偏差应>±5%且 0.75U (U0. 75mA)时的泄漏电流值土 >50uA
3	底座绝缘检查	3. 无明显破损现象, 绝缘值不小于1000MQ 0
接地网检测		
序号	试验项目	合格标准
1	接地网检查	1. 无开断、松脱或严重腐蚀现象
2	收地电阻测量	2. 接地电阻不大于4Q
继电保护测试		
序号	试验项目	合格标准
1	保护定值核对	1. 根据定值单核对保护整定情况
2	保护定值传动试验	2. 输入保护整定值相应参量, 开关应按 整要求准确动作, 动作准确率应达到 100%o
3	保护整定调整	3. 根据保护整定传动试验情况, 对不合 理的保护定值作调整, 满足继电保护 动作的准确性。
绝缘工器具检测		
序号	试验项目	合格标准
1	10KV高压验电笔	1. 工频45KV耐压Imin应无击穿、发热现象, 能发光发声。
2	接地线	2. 直流电阻值应不超过相应截面对应值, 工频45KV耐压Imin应无击穿现象。
3	绝缘杆	3. 外观无破损现象, 工频45KV耐压Imin 应无发热现象。
4	绝缘鞋	4. 工频15KV耐压Imin泄漏电流W7. 5
5	绝缘手套	5. 工频8KV耐压Imin泄漏电流W9
7	其它整改事项	

2) 每日巡检维护保养要求

序号	巡查项目	项目
1	环境	1. 配电房门上就有相应的配电房标识, 门锁完好
		2. 配电室内严禁堆放杂物, 做到室内设备无积灰、油泥、地面无积尘、无积水, 环境清洁整齐
		3. 配电房内照明足够良好、通风设备良好
		4. 消防设施齐全有效
		5. 配电室室内环境温度不应超过40摄氏度
		6. 相对湿度应小于80%
		7. 配电房内防虫、防鼠设施完善
		8. 配电房各处门、窗是否完好, 配电柜上门是否完整, 雨天屋顶有无渗漏水现象
		9. 专用工具安全用品应放置在操作方便的指定位置

2	变压器	1. 变压器温度是否正常, 温控器完好, 温度报警值在140摄氏度, 超温跳闸值在150摄氏度, 自动起风机值在90摄氏度, 自动停风机值在80摄氏度
		2. 器身及高低压接线端有无发热变色迹象, 有无异常响声和气味
		3. 外观无破损、无震动
		4. 各连接导线、母排温升正常
3	电缆线路 桥架	1. 对高低压电缆电路应查看桥架等是否扣整严实, 检查安装支架稳固
		2. 防鼠封堵是否牢固, 高低压电缆桥架应完好无破损发现异常应及时处理并作好记录
		3. 高低压电缆线路桥架母线槽电缆等有无渗水现象 ,
		4. 查看电缆井沟内有无积水和污物, 如有应及时排干积水清除污物
		5. 井沟内的电缆、电缆头应完整清洁、接地线良好, 无发热破裂现象
		6. 外路电缆的外皮是否完整, 支撑是否牢固
		7. 各班组、巡查人员应熟悉变电站所属电缆线路分布情况
4	高压	1. 开关柜屏上指示灯、带电显示器指示应正常, 操作方式选择开关、机械操作把手投切位置应正确, 控制电源及电压回路电源分合闸指示正确
		2. 分、合闸位置指示器与实际运行方式相符
		3. 屏面表计、继电器工作应正常, 无异声、异味及过热现象, 操作方式切换开关正常在“远控”位置
		4. 柜内照明正常, 通过观察窗观察柜内设备应正常; 绝缘子应完好, 无破损
		5. 柜内应无放电声、异味和不均匀的机械噪声, 柜体温升正常
		6. 柜体、母线槽应无过热、变形、下沉, 各封闭板螺丝应齐全, 无松动、锈蚀, 接地应牢固
		7. 真空断路器灭弧室应无漏气, 灭弧室内屏蔽罩如为玻璃材料的表面应呈金黄色光泽, 无氧化发黑迹象, SF6断路器气体压力应正常, 瓷质部分及绝缘隔板应完好, 无闪络放电痕迹, 接头及断路器无发热, 对于无法直接进行测温的封闭式开关柜, 巡视时可用手触摸各开关柜的柜体, 以确认开关柜是否发热
4	高压	8. 断路器操作结构应完好, 直流接触器有无积尘, 二次端子有无锈蚀
		9. 检查高压计量柜计量监测装置是否显示故障;
		10. 直流屏运行是否正常。
		11. 接地牢固可靠, 封闭性能及防小动物设施应完好
5	低压	1. 主电路(铜排母线)、分路的刀开关、断路器连接部位固定螺丝, 与仪表指示是否正常对应 。
		2. 各级线路中各部位连接点有无过热变色等现象 。
		3. 在运行中三相负荷是否平衡、三相电压是否相同, 检查车间负载电压降是否超出规定。
		4. 各配电柜和电器内部, 有无异声、异味 。
		5. 带灭弧罩的断路器, 三相灭弧罩是否完整无缺
		6. 检查断路器、电磁铁芯吸合是否正常, 有无线圈过热或噪声过大
		7. 母线绝缘夹有无损伤和歪斜, 母线夹固定螺丝有无松脱
		8. 检查各柜的信号灯是否正常;
		9. 检查低压计量柜计量装置是否铅封, 电表是否正常;

		10. 检查三相电流表是否平衡，有无不稳定或激增现象，各相差应不大于10%
		11. 母线槽系统有无异常发热现象，有无接地、绝缘击穿现象，防液体、固体的侵入，安装紧固、除尘
		12. 配电柜电器的表面是否清洁，接地连接是否正常良好
6	电容柜	1. 电容器内部有无放电声；外壳有无鼓包、渗漏油现象。
		2. 电容器避雷器是否完好，外壳接地是否良好。
		3. 根据客户电容柜电容投切转换开关情况，检查电容投切转换开关是否设定在“自投”位置。
		4. 检查电容柜无功补偿控制器是否正常工作。
		5. 检查电容柜电容器的外壳是否有鼓胀、漏油等异常现象；
		6. 检查电容柜刀开关动、静触头接触是否良好；
		7. 检查交流接触器、热继电器是否工作正常；
		8. 检查电容柜熔刀的熔断器芯是否熔断；
7	其它存在问题及整改事项	

4) 每月巡检维护保养标准

序号	巡查项目	项目
1	变压器	1. 变压器的各相线圈温度计应正常。
		2. 变压器运行的声音是否正常。
		3. 引线接头、电缆、母线应无发热现象。
		4. 负载分接开关的分接位置及电源指示应正常。
		5. 气体继电器内应无气体。
		6. 相各控制箱和二次端子箱应关闭，无受潮。
		7. 干式变压器的环氧树脂层应完好无龟裂，破损，外部表面应无积污。
		8. 变压器室的门、窗、照明应完好，房屋不漏水，温度正常。
1	变压器	9. 变压器附近周围环境及堆放物是否有可能造成威胁变压器的安全运行。
		10. 各种标志应齐全明显。
		11. 各种保护装置应齐全、良好。
		12. 消防设施应齐全完好。
		13. 室内变压器通风设备应完好。
2	高压断路器	1. 分、合位置指示正确，并与当时实际运行工况相符。
		2. 支持绝缘子无裂痕及放电、异响，绝缘杆、撑板、绝缘子上无尘土。
		3. 保护接地装置完好。
		4. 引线接触部分无过热，引线弛度适中。
		5. 电磁机构箱门平整、关闭紧密。
		6. 直流电源回路接线端子无松脱，无铜绿或锈蚀。
		7. 断路器在运行状态，储能电动机的电源闸刀在闭合位置。
		8. 断路器在分闸备用状态时，分闸连杆应复归，分闸锁扣到位，合闸弹盘应储能。
3	熔断器	1. 检查高压熔断器的瓷质部分清洁完整，无裂纹、无破碎、无放电现象和放电痕迹。
		2. 检查高压熔断器的各接头 接触应良好，无过热现象，示温蜡片不熔化。高压熔断器与其他设备连接的引线应牢固，无松股，无脱落或断线现象。

		3. 检查高压熔断器的熔丝无熔断。
		4. 检查高压熔断器的底座安装牢固，底座无锈蚀，无裂纹，不松动。
4	隔 离 开 关	1. 检查隔离开关的瓷质部分清洁完整，无裂纹、无破碎、无放电现象和放电痕迹。
		2. 检查隔离开关的开、合位置应与模拟屏运行方式结线相一致。
		3. 检查隔离开关的底座应安装牢固且底座与操作机构永久性接地线良好。
		4. 检查隔离开关的基础应良好，无损伤、下沉和倾斜。
		5. 检查接地开关应接地良好，闭锁装置完好。
		6. 检查其固定触头与可动触头的接触是否良好，有无发热现象
		7. 操作机构和传动装置是否完整，无断裂。
		8. 各部分的连接点应无腐蚀及过热现象，监视温度的示温蜡片或变色漆应无熔化或变色现象。
5	直流屏	1. 蓄电池室通风、照明及消防设备完好，温度符合要求，无易燃、易爆物品。
		2. 蓄电池组外观清洁，无短路、接地。
		3. 蓄电池外壳无裂纹、漏液，密封良好。
		4. 各连片连接牢靠无松动。
		5. 蓄电池电压在合格范围内，浮充电流值符合规定。
		6. 充电装置交流输入电压、直流输出电压、电流正常，表计指示正确，保护的声、光信号正常，运行声音无异常。
		7. 各支路的运行监视信号完好、指示正常，熔断器无熔断，自动空气开关位置正确。
6	电容器	1. 检查电容器外壳有无膨胀（鼓肚现象）。
		2. 检查各相电流是否正常，有无不稳定及激增现象。
		3. 电容器组电流值的情况（当每投入一组电容器组时，原运行电容器组的电流变化幅值不应大于电容器组额定电流的5%）。
		4. 母线电压的变化情况。
7	低压柜	1. 断路器操作机构灵活、可靠，其分合闸位置指示正常。
		2. 母线及电缆连接良好，无过热变色现象。
		3. 电压和电流表动作正常。
		4. 功率因数控制器工作良好，功率因数显示在0.9-1 之间
		5. 电容器外观无鼓包、变形现象。
		6. 控制电容器的开关、熔断器、接触器良好，无损坏现象。
		7. 二次回路继电器、辅助开关应动作正常，绝缘良好。
		8. 接地线是否良好。
8	其它	1. 室内外通风、照明、事故照明齐全、完好。
		2. 消防设施齐全、完好，摆放位置合理。
		3. 房屋无漏雨、基础无下沉、墙体无裂纹，各房间门窗关闭严密，门窗无损坏现象。
		4. 操作、安全工器具齐全、合格、完好。
		5. 设备围栏完好，无锈蚀、破损现象。
		6. 所有相关设备除尘、除锈、加油、润滑、清洁、保护单元检测
7	其它存在问题及整改事项	

4) 柴油发电机常规保养内容要求:

维护项目	详细内容
柴油发电机常规保养及负载测试要求	1. 每季度对发电机组水、电、油、气等进行检查，并出具检测报告。
	2. 每15天对发电机组进行空载试机15分钟，月巡检包含对发电机水、电、油、气全面检查，以及空载试机等，并填写记录。
	3. 每年对发电机组开展假负荷测试一次、测试用临时电缆敷设、安全围蔽测试范围内容，对机组各项性能参数进行记录并出具有效报告，提出合理化建议。
	4. 每年按规定更换一次空气滤、柴油滤、机油、机油滤、水滤、油水分离器滤等耗材。
	5. 每年更换散热箱冷却液、水箱宝。
	6. 每年添加蓄电池液或蒸馏水。
	7. 保养完成后，对机组进行再一次检查，并进行清洁打扫。
	8. 提供易损件库存，遇到故障及时维修更换。

五 其他要求

1、为了保障服务期间采购人设备正常使用，本项目要求成交人为采购人建立备品备件库，以便可以提供给采购人现场使用设备的零配件，磋商响应时提供《备品备件库货品清单》。磋商响应时须另附《配件单价清单》(注：所提供的备品备件报价单必须有完整的名称、规格型号、品牌以及单价等)作为附件，作为后期更换备品备件的参考。

2、合同期内，任何检查、拆除、更换、维修等工作，除合同约定的配件价格，不再计取各类维修费、服务费、税金及其他任何费用。

3、设备故障发生需要更换超过1000元零配件时，乙方针对故障情况，应在2天内提供有效的维修方案或报价，或故障情况报告书。由甲方同意采购后方可更换，乙方须确保配件为原厂配件。甲方同意后，乙方必须在24小时内更换完成，如超出24小时仍未解决的，甲方有权找其他技术单位协助解决，相关费用和由此造成的影响及损失由乙方承担。

在维修过程中，由于乙方服务人员维修不当，造成维修部件及其他相关设备或部件的损坏，乙方须按全额赔偿并在最短的时间内负责进行修复。维修中，乙方提供更换的零配件、设备及材料，甲方有权了解其性能、技术参数，对参数不明确或不符合设备系统技术要求的，甲方有权拒绝使用。乙方向甲方提供常用零配件、型号规格参数，并注明市场价格及优惠价格清单；乙方须提供设备常用的零配件，材料、型号规格清单，更换前应提前报价并经过甲方审批流程，审批通过后，待更换完成后，所有配件汇总成清单甲方审核后结算费用。

4、维修服务内容种类包括但不限于《配件清单》内品目，超出清单外的品目，乙方先进行报价并交甲方确认，经双方根据市场价协商确认后方可进行维修更换零配件。

5、双方组织有关人员完成维修更换的项目进行验收，验收合格后双方在维修验收报告签字确认，对所更换零配件提供一年的质保期，单价3000元及以上的配件质保期为三年。

6、乙方须为本项目配备专业设备、工具仪表，包括但不限于数字绝缘电阻表、回路电阻测试仪、高压开关综合测试仪、全自动变比组别测试仪、直流电阻快速测试仪、轻型高压试验变压器、微机继电保护测试仪、变频串联谐振成套装置、热成像仪、蓄电池放电容量测试仪等。

7、乙方在合同履约期的第一个月内，须完成本项目所有设施设备的检查，建立本项目设备管理制度、设备和维修台帐，并提交到甲方（纸质版和电子版）审核。

8、乙方必须负责设备机房范围的消防设施设备、通风、照明等设备的正常使用，并保持清洁卫生，且承担机房内相关安全生产责任。除另有约定外，甲方不再另行支付费用。

9、乙方对甲方现有设备设施的运行状况进行风险评估，每月提交评估情况报告。

10、乙方应做好每日不低于1次设备房巡查、日常维保，年底的大维保，每月提交设备房巡检表和维修保养报告。

11、乙方服务人员在服务期间，须严格遵守甲方的各项规章制度，由于管理不善，没达到招标文件服务质量要求，对甲方工作造成不利影响，乙方须承担一切责任及甲方的损失。

12、乙方必须为维修人员配备齐全的安全防护装备和设施，涉及电气等危险作业时，必须做好安全技术交底工作和班前安全培训，做好工人安全防护和作业场地周边安全防护措施后，才能上岗操作。

13、乙方服务期间，不得影响甲方的正常工作或运营，服从甲方的管理，按要求配合进行节能降耗相关措施的制定和实施。

14、乙方在服务期间不得损坏甲方的任何公共设施，如果在维修过程中不慎损坏设施的，乙方应负责修复、赔偿直接及间接损失。

15、乙方须做好本单位工作人员的培训遵守甲方的各项规定。新冠疫情及疫情防控常态化管理期间，乙方服务人员需遵守甲方的疫情防控规定及管理。

16、乙方须提供作业安全保障措施方案，并与甲方签订安全责任书。

17、乙方不得对本服务内容进行转包。

18、甲方若在合同有效期内新增配电相关设施设备的服务范围，由双方另行签订补充协议开展维保工作。

六 服务人员要求

（一）因本项目实施过程中涉及电气、电力，乙方须为本项目配置1名项目技术负责人（项目经理），负责统筹本项目供配电系统维护保养服务的工作安排及技术指导，应具备注册电气工程师或电气类、电力类中级工程师或以上职称，且具有同类项目管理经验五年或以上，以保障供配电系统维护保养服务的具体工作顺利实施。现场服务队伍需配置不少于2名驻场人员，应具有同类项目维护经验3年或以上（需提供相关人员对应的劳动合同等证明材料，证明材料需体现人员相关工作职责）。上述人员均需要持有中华人民共和国特种作业操作证（作业类别：高压和低压电工作业）。乙方应按响应文件中的拟派服务人员名单提供人员服务，并在响应文件中提供证书复印件及操作人员在乙方单位购买的至投标截止时间前三个月内任意一个月的社保证明。项目服务期间乙方如需更换服务人员的，乙方须保证替补人员的专业技术资格及工作经验不低于投标时的拟派服务人员，同时经甲方同意后，方可进行人员更换。

七 考核标准

维保服务考核评分表

电力维保服务考核评分表					
	考核项目	考核内容	分值	考核分数	备注
1	安全管理	现场人员无操作证件/过期	10		
2		现场人员安全操作防护措施规范标准	10		
3	人员配置	现场人员按合同要求配置齐全、安排合理	10		
4		现场人员设备、仪器使用操作规范标准	5		
5		项目维保人员统一配备工作服穿戴整齐	5		
6	现场配合及时性	项目发生故障应急响应时间在15分钟内赶到现场	5		
7		现场发现问题30分钟内与甲方汇报沟通	5		

8	设备完好性	设备运行正常、指示灯仪表显示正常	3		
9		设备外观整洁	3		
10		设备开关标识正常准确、无污迹	3		
11		设备房地面清洁、照明正常	3		
12	合同执行	每日按合同执行设备巡检现场工作	5		
13		设备维保服务检查报告详细、准确	5		
14		每月发电机测试运行检测报告清晰、准确	5		
15		园区设备维护档案齐全、记录清晰	5		
16		设备房内绝缘工具等相关设备检验合格在有效期内	5		
17	其它	设备房内消防设施外观完好、检查记录完整	3		
18		设备房内渗漏点等安全隐患记录清晰	4		
19		设备房内降温设备管控运行合理	3		
20		设备房内照明灯具、能源管控合理	3		
其它	一票否决事项	由于维保原因项目发生停电			
总分			100		
注：总分为100分。95分（含）以上为达标，总评分低于95分时，每分扣100元，如当月维保评估低于80分（不含80分），甲方需书面通知乙方，乙方进行更正或整改，特殊情况下另由双方协商，整改协商无效后，甲方有权利解除合同并将扣除当月维保费用的25%。该考核表作为甲乙双方结算维保费的依据。					

六 履约担保

乙方在签订本合同前5个工作日内，必须提交履约担保，履约担保可采用履约保函或履约保证金形式：

（一）若乙方提交履约保函，履约保函的内容及格式应先征求甲方同意，并应满足以下规定：

1. 履约保函必须是无条件不可撤销保函。

2. 履约保函必须由银行支行或以上级别机构出具，由非东莞市行政区域内的银行出具的履约保函需经银行所在地公证机关公证。

3. 履约保函担保金额为合同价的10%。

4. 履约保函的期限应从合同签订到工程竣工验收合格并按有关规定审核结算后28天内保持有效。

5. 如果乙方提交的履约保函的有效期限届满时间先于合同文件要求的，乙方应在原提交的履约保函有

效期届满前15天内，无条件办理保函延期手续，否则视为乙方违约，甲方可在保函到期前将保函金额转为现金存入履约保证金专户。

6. 履约保函开具或延期所产生的费用由乙方承担

（二）若乙方提交履约保证金（金额为【 元】），可采用电汇、银行转账方式提交，但不可以采用现金方式（包括存现方式）提交。乙方必须保证资金以乙方的名称（以分公司或子公司汇款无效）在约定的日期前（即签订本合同前5个工作日内）到账（以银行收到为准）。在汇入履约保证金时在汇款单备注中注明：合同名称。

履约保证金汇入以下专用账户：

账户名称：东莞市大学创新城市建设发展有限公司

账 号：1060 1651 6010 0036 35

开 户 行：广发银行松山湖支行

（三）乙方如逾期未能缴纳履约保证金或提供银行履约保函，甲方有权废除乙方的成交资格，并保留没收磋商保证金的权利。

（四）履约保证金的退还

乙方向甲方缴纳的上述履约保证金，在工程竣工验收合格并按有关规定审核结算后无息退还。

七 转包和分包

（一）本合同为总承包合同，不能以任何形式进行分包；

（二）乙方不得部分转让或全部转让其应履行的合同义务。若甲方发现乙方存在转包或分包情形的，甲方有权单方解除合同，乙方已提交的成果无偿归甲方所有。如甲方有已支付的合同款，乙方需全额退还甲方，并向甲方支付合同总金额20%的违约金。违约金不足以弥补甲方损失的，乙方应予以补足。

八 违约责任

（一）合同签订后，一方擅自违约或毁约导致合同无法履行，违约或毁约方应向守约方承担相应的违约责任，包括向守约方支付合同总价款10%的违约金，并赔偿因其违约给对方造成的其他损失。

（二）在合同期内，乙方不得转让本项目任何的权利和义务。否则， 由此造成的一切损失均由乙方

承担，并赔偿甲方合同总金额10%的违约金，甲方有权提前终止本合同。

（三）乙方提供假冒、劣质或以次充好的产品，一经质检部门证实，由此造成的一切损失均由乙方承担，并赔偿甲方合同总金额10%的违约金，甲方有权提前终止本合同，同时乙方必须承担由于产品质量、安装不当等引发的事故（财产损失、人身伤亡）责任和全部费用。

（四）对在履行本合同过程中知悉的对方的客户资料、非专利技术等商业秘密和本合同信息，甲乙双方均负有保密义务。除为履行本合同需要外，未经对方书面同意不得以任何方式向任何第三方泄露。任何一方未履行本保密条款约定之义务者，除赔偿对方因此而遭受的损失外，还应向对方支付相当于本合同总价款 20 %的违约金。

（五）由于乙方的原因，导致项目迟延的，每逾期一日乙方按合同金额的5%向甲方支付违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方应予以补足；因乙方原因导致在规定时间内项目无法开展，或在规定时间内未能完成，甲方有权解除合同；若甲方决定解除合同，乙方须退回甲方已支付的服务款并支付合同价款总额的20%作为违约金给甲方。若违约金不足以弥补甲方损失的，乙方应予以补足。

（六）甲方发现乙方存在转包或分包的，甲方有权单方面解除合同，乙方已提交的成果无偿归甲方所有。另外，如甲方有已支付款项的，乙方需全额退还甲方已支付的货款，并向甲方支付合同总金额的20%的违约金。

九 争议解决

（一）本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响项目进度的前提下，双方可协商解决，或交由甲方母公司东莞实业投资控股集团有限公司业务办公会决议。

（二）若双方不能通过协商达成协议，可依据《中华人民共和国民事诉讼法》和《中华人民共和国民事诉讼法》的有关规定，任何一方应向不动产所在地即东莞市松山湖有管辖权的人民法院提出诉讼。

十 合同解除和终止

（一）有下列情形之一的，可以解除合同：

1. 甲、乙双方协商一致；
2. 因不可抗力致使合同无法履行。
3. 因一方违约致使合同无法履行。

（二）甲、乙双方履行完本合同全部义务，结算价款支付完毕，本合同即告终止。

十一 附则

本合同正本一式伍份，甲方执贰份，乙方执贰份，采购代理执壹份均具同等法律效力，双方签字盖章后生效。

十二 其它约定事项

本合同未尽事宜，可由甲乙双方商定，并签署书面补充协议。如果有附件，附件也是本合同不可缺少之组成部分，具有同等法律效力。

合同附件

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人或其委托

法定代表人或其委托

代理人（签字）：

代理人（签字）：

开户名称：

开户银行：

帐号：

合同订立时间： 年 月 日

合同签订地点:

阳光合作协议

甲方：

乙方：

甲乙双方于____年____月____日签署了《……合同》（以下简称原合同），为加强双方阳光合作，保证职员职业安全，甲乙双方经协商签订本协议并作为双方共同遵守的阳光合作行为准则。

一、甲方责任

1. 甲方有责任向乙方介绍本单位有关采购管理通用原则和本协议的规定。
2. 甲方有责任对本单位相关人员进行阳光合作教育。
3. 甲方人员应严格遵守本单位有关阳光合作管理的规定，不得接受乙方任何形式的回扣、实物、现金、有价证券、礼券等有价物品，不得参加乙方提供的旅游或其他可能影响职务行为公正履行的活动。
4. 甲方人员如违反阳光合作管理制度及本协议规定，甲方视情节轻重、影响大小给予行政及经济处罚。
5. 对于乙方举报甲方人员违反阳光合作规定的情况，甲方应及时进行调查，根据调查情况进行处理，并将调查结果向乙方反馈。
6. 接受举报的一方应为举报方保密，不得对举报方进行报复，对举报属实和严格遵守《阳光合作协议》的合作方，在同等条件下给予后续合作的优先权。

二、乙方责任

1. 乙方应保证乙方人员了解甲方有关采购管理通用原则和及本协议的规定，并遵照执行。
2. 乙方不得以任何形式给予甲方人员回扣、赠送实物、现金、有价证券、礼券等有价物品或提供旅游等其他可能影响职务行为公正履行的活动（以下统称“财物”）。
3. 乙方有责任接受甲方对乙方在合作期间阳光合作管理执行情况的监督，并对甲方相关调查工作主动配合。
4. 乙方有义务就甲方人员任何形式的索取或收受财物行为及时向甲方（直接联系人为东莞实业投资控股集团有限公司法律合规部）举报。如乙方或其人员向甲方人员给予财物，或甲方人员向乙方索取财物，乙方满足其要求并且未向甲方举报的，一经查实（包括但不限于被甲方核实属实，或者被司法机关或第三方核实属实的），甲方将在内部通报；乙方除应向甲方赔偿由此给甲方造成的损失外，乙方还应向甲方支付相当于原合同总价的 10%的违约金，并对乙方知情不报人员进行相应处罚；连续出现 2 次及以上类似情况或者如因乙方在合作期间贿赂甲方人员，被司法机关立案查处核实属实的，甲方有权解除原

合同，如甲方解除原合同的，则乙方应退还甲方所支付的所有款项并按原合同与本合同约定承担违约责任，且五年之内不得作为东实集团（东莞实业投资控股集团有限公司及下属子公司）合格供应商。

5. 甲方接受乙方实名或匿名举报，保证为举报者的信息保密，常设举报部门及电话：

举报受理部门：东莞实业投资控股集团有限公司法律合规部

东实集团举报邮箱：dgsyxf@163.com

东实集团举报电话：0769-28820703（周一至周五 9:00-12:00 和 14:00-18:00）

邮寄地址：东莞市东城区八一路 1 号机关二号大院 9 号楼，东莞实业投资控股集团有限公司法律合规部收，邮编 523000。

三、其他

1. 本协议是原合同的补充协议，与原合同有同等法律效力。
2. 本协议一式四份，甲方执贰份，乙方执贰份，具有同等法律效力。
3. 本协议经双方签署后生效。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人（授权代表）：

法定代表人（授权代表）：

签约日期： 年 月 日

签约日期： 年 月 日

第六篇磋商响应文件格式

第一部分 价格文件（单独编制装订成册）

一、报价一览表

单位：元/（人民币）

序号	项目	总报价	备注
		含税报价： 小写： 大写：	
		不含税报价： 小写： 大写：	

供应商名称（加盖公章）：

供应商法定代表人或受委托人（签名或盖私章）：

日期：年月日

注：磋商总价栏须用文字和数字两种方式表示的磋商总价。磋商总价大小写不一致，以大写为准。磋商总价必须准确唯一且应包含完成本项目的所有费用。

二、分项报价表

序号	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元/年)	综合合价 (元/年)	备注
1	变压器	1、对变压器进行耐压测试 2、直流电阻测试 3、800KV 4、日常巡查、维护保养、除尘、故障维修及建立维修档案	台	4			预防性试验， 每年1次
2	变压器	1、对变压器进行耐压测试 2、直流电阻测试 3、1000KV 4、日常巡查、维护保养、除尘、故障维修及建立维修档案	台	10			预防性试验， 每年1次
3	变压器	1、对变压器进行耐压测试 2、直流电阻测试 3、1250KV 4、日常巡查、维护保养、除尘、故障维修及建立维修档案	台	14			预防性试验， 每年1次
4	变压器	1、对变压器进行耐压测试 2、直流电阻测试 3、1600KV 4、日常巡查、维护保养、除尘、故障维修及建立维修档案	台	9			预防性试验， 每年1次
5	变压器	1、对变压器进行耐压测试 2、直流电阻测试 3、2000KV 4、日常巡查、维护保养、除尘、故障维修及建立维修档案	台	7			预防性试验， 每年1次
6	高压柜端 (进线柜、出线柜、PT柜)	1、预防性试验 2、日常巡查、维护保养、除尘、故障维修及建立维修档案 3、其他：详见维保方案及技术需求	套	110			预防性试验， 每年1次
7	高压端 (计量柜、联络柜、环网柜、开关柜)	1、预防性试验 2、日常巡查、维护保养、除尘、故障维修及建立维修档案 3、其他：详见维保方案及技术需求	套	37			预防性试验， 每年1次
8	直流屏	1、预防性试验 2、每日巡查、日常巡查、维护保养、除尘、故障维修及建立维修档案 3、其他：详见维保方案及技术需求	套	5			预防性试验， 每年1次

9	低压进线柜	1、预防性试验 2、日常巡查、维护保养、除尘、故障维修及建立维修档案 3、其他：详见维保方案及技术需求	套	28			预防性试验， 每年1次
10	低压柜抽屉	1、预防性试验 2、日常巡查、维护保养、除尘、故障维修及建立维修档案 3、其他：详见维保方案及技术需求	个	233			预防性试验， 每年1次
11	低压联络柜	1、预防性试验 2、日常巡查、维护保养、除尘、故障维修及建立维修档案 3、其他：详见维保方案及技术需求	套	9			预防性试验， 每年1次
12	低压补偿柜	1、预防性试验 2、日常巡查、维护保养、除尘、故障维修及建立维修档案 3、其他：详见维保方案及技术需求	套	72			预防性试验， 每年1次
13	发电机组	1、负载测试 2、1200kW(常用功率)/1340kW(备用功率) 3、日常巡查、维护保养、除尘、故障维修及建立维修档案 4、其他：详见维保方案及技术需求	台	1			常规保养及每年一次负载测试
14	夜间值班人员补贴	1、夜间值班补贴，负责巡查，管理电力设施设备 2、含人工、福利、住宿、税费等全部	人/月	12			
15	不含税金额=（1~14）项之和			551		0	
16	税金			6%		0	
17	合计（一年）					0.00	
18	三年累计（17*3）						
备注：报价应包含高低压系统相关设施设备、线路等试验、维护保养、故障排查、维修等费用及1000元以内的零配件。具体以维保方案及相关技术要求为准。							

供应商名称（加盖公章）：

供应商法定代表人或受委托人（签名或盖私章）：

日期：年月日

三、配件清单

主要配件清单						
序号	配件名称	规格型号	品牌	单位	单价（元）	备注
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						

《配件清单》(注：所提供的备品备件报价单必须有完整的名称、规格型号、品牌以及单价等)作为附件，仅作为后期更换备品备件的参考。

第二部分 商务文件

一、响应书

致：广东泰通伟业工程咨询有限公司

根据贵方（采购编号：）的采购邀请和磋商文件，供应商承诺如下：

1. 签字代表（姓名、职务）经正式授权并代表供应商（供应商名称、地址）提交响应文件正本份和副本份。
2. 供应商愿意参加响应并在成交后按磋商文件规定履行义务。
3. 供应商已详细审查全部磋商文件，包括澄清或修改文件（如有的话）等全部资料。供应商完全理解磋商文件的内容，不存在对磋商文件不明白和误解。
4. 响应文件中所提交的所有资料均是准确的和真实的，否则，我单位愿意放弃成交的权利和接受采购监督管理部门的处罚。
5. 参加本项目采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录。
6. 响应有效期为90个工作日，自开启响应文件之日起算。
7. 同意在成交后按照磋商文件的规定缴纳成交服务费。
8. 如果开启响应文件后，在响应有效期内撤回文件的，我单位愿意承担贵单位由此而产生的损失。
9. 供应商同意提供按照贵方可能要求的有关的一切资料，理解贵单位不一定要接受最低价的响应或收到的任何响应。
10. 与本响应有关的一切正式往来通讯请寄：

供应商名称：_____（盖公章）

供应商代表姓名、职务（印刷体）：

供应商联系电话、传真：

日期：年月日

二、法定代表人证明书

致：广东泰通伟业工程咨询有限公司

供应商名称：

单 位 性 质：

地 址：

成 立 时 间：年月日

经 营 期 限：

姓 名：性 别：年 龄：职 务：

系（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

供应商名称（加盖公章）

法定代表人（签名或盖私章）：

身份证号码：

日 期：年月日

须附：法定代表人身份证复印件

正面	背面
----	----

三、授权委托书（加法人证明书）

致：广东泰通伟业工程咨询有限公司

本人____（姓名）系____（供应商名称）____的法定代表人，现委托____（姓名）为我方合法代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改____（项目名称）____[采购编号：____]磋商响应文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

本委托书于____年____月____日签字生效，特此证明。

代理人无转委托权

供应商名称（加盖公章）

法定代表人（签名或盖私章）：

身份证号码：

受托代理人（签名或盖私章）：

身份证号码：

日 期：年月日

须附：授权代理人身份证复印件

正面	背面
----	----

四、供应商基本情况说明

一、公司基本情况

- 1、公司名称： 电话号码：
- 2、地 址： 传 真：
- 3、注册资金： 经济性质：
- 4、公司开户银行名称及账号：
- 5、营业注册执照号：
- 6、公司简介：
- 7、公司财务情况：

【价格单位：（人民币）元】

年 度	总资产（元）	资产负债率（%）	年营业额（元）	年净利润（元）

二、供应商获得国家有关部门颁发的资质证明或荣誉：（如有）

证书名称	发证单位	证书等级	证书有效期	备注

备注：以上资质或荣誉必须提供相关证明材料。

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我方同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

供应商名称（加盖公章）：

供应商法定代表人或受委托人（签名或盖私章）：

日期：年月日

五、偏离表

序号	项 目	磋商文件 要求	响应文件 响应情况	偏离情况	偏离情况 说明
1					
2					
3					
• • •					
	其他				

要求：

1. “磋商文件要求”见磋商文件“商务需求书”，“响应文件响应情况”是指供应商的投报情况。
2. “偏离情况”包括“完全响应”、“正偏离”、“负偏离”。

供应商名称（加盖公章）：

供应商法定代表人或受委托人（签名或盖私章）：

日期：年月日

六、磋商文件“★”号条款响应表

序号	磋商文件“★”号条款要求		磋商响应文件内容	
	条款号	简要内容	偏离情况	具体偏离内容
1				
2				
3				
.....				

注：1、供应商应按照磋商文件用户需求要求，逐条、如实地填写“偏离情况”项。“偏离情况”项为正偏离（或负偏离）的，必须在“具体偏离内容”项内详细说明与磋商文件的偏离内容，“偏离情况”项为无偏离的，在“具体偏离内容”项内填“无”。若发现此表未逐条填写或虚假填写本表，按无效磋商响应文件处理。

2、由供应商自行补充磋商文件所有“★”号条款内容（如有），标注“★”号条款均为必须完全满足指标，供应商须进行实质性响应，供应商若有一项带“★”的条款未响应或不满足，将按无效磋商处理。

供应商名称（加盖公章）：

供应商法定代表人或受委托人（签名或盖私章）：

日期：年月日

七、供应商所获资质或奖项证书一览表

序号	证书名称及等级	证书编号	发证单位	证书有效期

供应商名称（加盖公章）：

供应商法定代表人或受委托人（签名或盖私章）：

日期：年月日

八、项目业绩一览表

序号	项目名称	用户单位	项目金额	执行时间	页码
1					
2					
3					
...					

要求：

供应商应当如实、完整地填写本表格，内容包括所有同类或近似项目业绩。提供合同关键页等复印件（加盖供应商公章）。在填写过程中请按年份顺序填写。

供应商名称（加盖公章）：

供应商法定代表人或受委托人（签名或盖私章）：

日期：年月日

九、在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

致：

本公司参加采购项目（采购编号）的采购活动，并声明：

本公司参加本采购项目采购前3年内在经营活动中没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

特此声明！

供应商名称（加盖公章）：

供应商法定代表人或受委托人（签名或盖私章）：

日期：年月日

十、针对本项目拟派人员及其技术资格一览表

序号	姓名	职位	拟在本项目担任职务	专业、资格证件	发证时间	经验年限	主要承担过的项目
			项目负责人				
			项目人员				
			...				

要求：

1. 供应商可以根据本表格内容和实际情况制作本表格。
2. 供应商应当在响应文件中提供评分标准中要求提供的资料。（上述文件均加盖供应商公章）

供应商名称（加盖公章）：

供应商法定代表人或受委托人（签名或盖私章）：

日期：年月日

十一、磋商保证金汇入情况说明（适用于转账、电汇方式）

广东泰通伟业工程咨询有限公司：

本单位已按（项目名称）（采购编号：）的磋商文件要求，于年月日前以（付款形式）方式汇入指定帐户（帐户名称：，帐号：，开户银行：）。

供应商磋商保证金的汇款情况：（详见附件一磋商保证金进帐单）汇出时间：年月日；

汇款金额：（大写）人民币元整

（小写）¥元。

汇款帐户名称：（必须是磋商时使用的单位名称）

帐号：（必须是磋商时使用的帐号）

开户银行：银行省市区（分行/支行）

本单位谨承诺上述资料是正确、真实的，如因上述证明与事实不符导致的一切损失，本单位保证承担赔偿责任等一切法律责任。

磋商保证金退回时，请按上述资料退回。

附件：磋商保证金进帐单复印件（加盖公章）

（公章）

年 月 日

单位名称：

单位地址：

联系人：

单位电话：

联系人手机：

注：1、本说明的所有内容（包括所填写内容）均需打印；2、本说明及磋商保证金进帐单复印件（加盖公章）在磋商时放入唱标信封内。

第三部分 技术文件

一、技术方案

根据用户需求书编写。

二、其他资料

- 1、磋商文件要求提供的其他资料（如有）
- 2、供应商认为需要提供的其他资料（如有）

第四部分 唱标信封（单独编制装订成册，单独封装）

唱标信封内装：

- （1）磋商保证金汇入情况说明及银行汇款凭证（或担保函）复印件加盖公章；
- （2）法定代表人证明书原件或正本复印件加盖公章；
- （3）法定代表人授权委托书原件或正本复印件加盖公章（法定代表人磋商的除外）；
- （4）磋商文件电子文件（签字、盖章后的磋商文件 PDF 格式扫描版电子文件，可采用光盘介质或 U 盘装载）；